ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε 7922/06/Β/86/52
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 341201000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

σελίδα

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

II. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΟΡΚΩΤΗΣ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑΣ 35

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 39

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 40

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 41

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 42

VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 43

VIII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) 44

IX. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 45

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 45
2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 45
3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 46

3.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 49

4. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 52
5. ΛΟΙΠΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 62
6. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ 66
7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ 67
8. ΠΩΛΗΣΕΙΣ 68
9. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ 69
10. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 69
11. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 70
12. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) 70
13. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) 70
14. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 70
15. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 71
16. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ 72
17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ & ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ 74
18. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 75
19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ 76
20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 76
21. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 76
22. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 77
23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 78
24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 78
25. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 80
26. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ 80
27. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 80
28. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ 81
29. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 81
30. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ 81
31. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ 84
32. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 85
33. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ 85
34. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 86
35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 86
36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 88
37. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ 89
38. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 90
39. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: 95
40. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 95

X. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ 97

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της Εταιρίας «ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.» επί των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025

(σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 και 153 του κωδ. Ν. 4548/2018)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, επί των Οικονομικών Καταστάσεων και σημειώσεών τους.

Στην παρούσα Έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρίας ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2025-31/12/2025), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Οργανωτική, Νομική και Λειτουργική Δομή του Ομίλου και της Εταιρίας

Ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ δραστηριοποιείται σε δύο επιχειρηματικούς τομείς (μηχανήματα και ελαστικά) και σε δυο γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα και Βουλγαρία).
Οι λειτουργικοί αυτοί τομείς διατελούν υπό διαφορετικές διευθύνσεις καθώς δραστηριοποιούνται σε αγορές με διαφορετικά και μη συμπληρωματικά αντικείμενα και επομένως κάθε επιχείρηση απαιτεί διαφορετική τεχνογνωσία και διαφορετικές στρατηγικές εμπορίας.
Επιδίωξη της οργανωτικής δομής του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ είναι ένα ευέλικτο οργανωτικό σχήμα που χαρακτηρίζεται από τρείς βασικούς παράγοντες:

- Ταχύτητα στη λήψη αποφάσεων
- Προσαρμοστικότητα και ευελιξία στις συντελούμενες αλλαγές
- Αξιοποίηση της γνώσης και εμπειρίας των ανθρώπων της

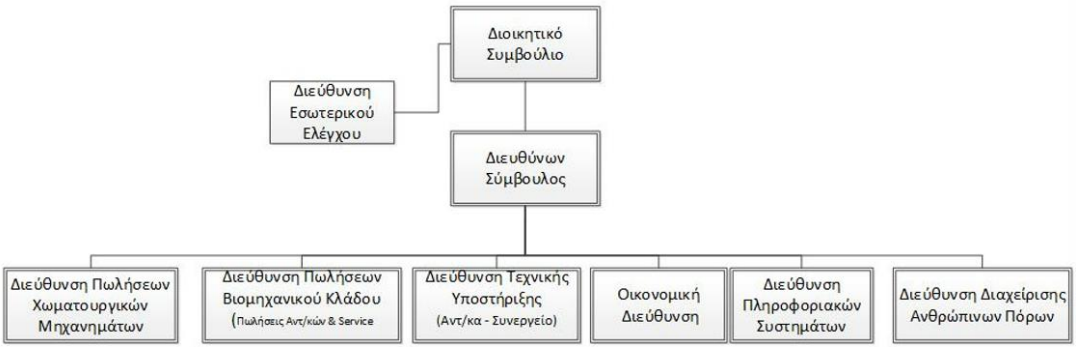
Οι εταιρείες του Ομίλου διοικούμενες από διαφορετικές διευθύνσεις διαφυλάσσουν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα στις αγορές όπου δραστηριοποιούνται και στις οποίες απαιτείται διαφορετική τεχνογνωσία και διαφορετικές στρατηγικές εμπορίας. Τα κέντρα αποφάσεών τους είναι ανεξάρτητα εφαρμόζοντας ένα αποκεντρωμένο σύστημα λειτουργίας και λήψης αποφάσεων και εγκρίσεων δαπανών. Η ενδοεπιχειρηματική οργάνωση των εταιριών στηρίζεται στο πρότυπο της μητρικής Εταιρίας.

Επιπλέον, η οργάνωση του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ υποστηρίζεται από μια δομή κεντρικών διοικητικών υπηρεσιών, οι οποίες μεταξύ των άλλων θέτουν, προωθούν και παρακολουθούν την εφαρμογή σημαντικών εταιρικών στρατηγικών αποφάσεων και επενδύσεων. Συγκεκριμένα ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ υποστηρίζεται κεντρικά από τις κάτωθι υπηρεσίες της ΕΛΤΡΑΚ.

- Γενική Διεύθυνση
- Οικονομική Διεύθυνση

- Νομική Υπηρεσία
- Διεύθυνση Διαχείρισης Ανθρώπινων Πόρων
- Διεύθυνση Πληροφοριακών Συστημάτων
- Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου

Το οργανωτικό σχήμα της μητρικής Εταιρίας ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. έχει ως ακολούθως:



Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εξελέγη σύμφωνα με την από 26 Φεβρουαρίου 2024 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.4 του Καταστατικού αυτής, είναι τριετής και παρατείνεται μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας, η οποία δεν δύναται να υπερβεί την τετραετία.
Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα εξής μέλη:

Πρόεδρος ΔΣ, μη εκτελεστικό μέλος	Alexei Schreier
Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος	Νατάσα Κόβα
Εκτελεστικό μέλος	Φραγκίσκος Δουκέρης
Μη εκτελεστικό μέλος	Mark Adam Gibbor
Μη εκτελεστικό μέλος	Andrew Paul Sheridan
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	THATONE CAPITAL IKE *
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Κωνσταντίνος Μητρόπουλος

Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρία κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα την 26η Φεβρουαρίου 2024, εξέλεξε επίσης τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου. Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τα εξής μέλη:

Πρόεδρος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ	THATONE CAPITAL IKE *
Μέλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ	Κωνσταντίνος Μητρόπουλος
Μέλος	Κωνσταντίνος Σχοινάς

* Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία «THATONE CAPITAL IKE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ» με Α.Φ.Μ. 801146885, Δ.Ο.Υ. ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ έχει ορίσει τον Αθανάσιο Τσοτσορό του Ευάγγελου, ως το φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του ΔΣ της Εταιρίας ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Γενική περιγραφή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και του γενικότερου πλαισίου στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία

Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. είναι εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος της Caterpillar στην Ελλάδα και δραστηριοποιείται στις πωλήσεις και την μετέπειτα τεχνική υποστήριξη ολόκληρης της σειράς

των προϊόντων Caterpillar, όπως τα χωματουργικά και ανυψωτικά μηχανήματα, τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη και τους ναυτικούς κινητήρες. Επιπλέον, η ΕΛΤΡΑΚ αντιπροσωπεύει τις εταιρείες JLG με τις πλατφόρμες εναερίου εργασίας, MaK με τους ναυτικούς κινητήρες και Η/Ζ θαλάσσης, BYD με τα περονοφόρα και παλετοφόρα ανυψωτικά μηχανήματα, PowerScreen, Pronar και Sandvik με τους κινητούς θραυστήρες και διαλογείς και την Palfinger με πλήρη γκάμα συστημάτων ανύψωσης, φόρτωσης και διαχείρισης φορτίων για ξηρά και θάλασσα.

Αναλυτικότερα η δραστηριότητα της Εταιρίας συνίσταται στους παρακάτω τομείς:

- Μηχανήματα Έργων: Η γκάμα των προϊόντων περιλαμβάνει: Αρθρωτά Φορτηγά, Εκσκαφείς-Φορτωτές, Φρέζες Ασφάλτου, Συμπυκνωτές Γαιών, Υδραυλικούς Εκσκαφείς, Ισοπεδωτές Γαιών, Ερπυστριοφόρους Φορτωτές, Φορτηγά Βαρέως Τύπου, Μηχανήματα Οδοποιίας, Ερπυστριοφόρους Πλευρικούς Γερανούς, Αποξέστες Ασφάλτου, Μικρούς Φορτωτές, Τηλεσκοπικούς Φορτωτές, Ερπυστριοφόρους Προωθητές Γαιών, Ελαστικοφόρους Εκσκαφείς, Ελαστικοφόρους Φορτωτές.
- Ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη: Η Caterpillar διαθέτει την μεγαλύτερη γκάμα ηλεκτροπαραγωγών ζευγών, καλύπτοντας ακόμα και την πιο απαιτητική ανάγκη, ξεκινώντας από τα 13,5kVA (10,8kW) φτάνοντας μέχρι και τα 17.550kVA (14.040kW). Τα ζεύγη Caterpillar είναι τα μόνα που διαθέτουν κινητήρα και γεννήτρια του ιδίου κατασκευαστή. Τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη Caterpillar είναι τριφασικά ή μονοφασικά, υδρόψυκτα, χαμηλής κατανάλωσης, αυτόματης ή χειροκίνητης λειτουργίας, ανοιχτού ή κλειστού τύπου (ηχομονωμένα). Η ΕΛΤΡΑΚ διαθέτει λύσεις με ενσωματωμένες δεξαμενές καυσίμου, απομακρυσμένης παρακολούθησης, παραλληλισμού ζευγών, απομακρυσμένα ψυγεία κ.λ.π..
- Ναυτικές μηχανές: μηχανές για επιβατικά οχηματαγωγά, σκάφη αναψυχής, μεγάλα γιοτ. Οι χρήσεις των ναυτικών κινητήρων MaK δίνουν την δυνατότητα χρήσης βαρύ πετρελαίου (180-700cst). Η Caterpillar και η MaK καλύπτουν ένα μεγάλο εύρος ηλεκτρομηχανών από 11kW έως 16.800kW για όλες τις προηγούμενες εφαρμογές.
- Ανυψωτικά - Παλετοφόρα - Περονοφόρα: Περιλαμβάνει μοντέλα Τύπου Αντίβαρου (Counterbalance): Πετρελαιοκίνητα, Υγραεριοκίνητα, Ηλεκτροκίνητα, και πλήρη σειρά Μηχανημάτων για Αποθήκες για όλες τις απαιτήσεις: Παλετοφόρα (pallet trucks) χειροκίνητα και ηλεκτροκίνητα, Παλετοφόρα με ιστό (stackers), Reach trucks, Συλλογής παραγγελιών (order pickers).
- Γερανοί Palfinger: πλήρης γκάμα συστημάτων ανύψωσης, φόρτωσης και διαχείρισης φορτίων.
- Μηχανήματα PowerScreen & Pronar: κινητοί θραυστήρες, κόσκινα/διαλογείς. Κορυφαία προϊόντα για εξειδικευμένες σειρές εξοπλισμού στη θραύση, τη διαλογή και τον έλεγχο.
- MB Crushers: Ο κλάδος αυτός αφορά κατηγορίες κάδων σπαστήρα: για υδραυλικούς εκσκαφείς, φορτωτές πλάγιας ολίσθησης και φορτωτές-εκσκαφείς όλων των διαστάσεων.
- Μεταχειρισμένα μηχανήματα: Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., επίσημη αντιπρόσωπος της Caterpillar στην Ελλάδα, προσφέρει τη δυνατότητα απόκτησης Μεταχειρισμένων Μηχανημάτων, που ανταποκρίνονται στα υψηλά πρότυπα ποιότητας της Caterpillar. Η πολυετής εμπειρία και εξειδίκευση στα προϊόντα CAT, σε συνδυασμό με την υψηλών προδιαγραφών μετά την πώληση κάλυψη των αναγκών των πελατών, αποτελούν βασικά κριτήρια επιλογής.
- Ενοικίαση: Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., επιδιώκοντας την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών της, διαθέτει προς ενοικίαση μεγάλο εύρος μηχανημάτων έργων, ηλεκτροπαραγωγών ζευγών, ανυψωτικών μηχανημάτων, πλατφορμών εργασίας καθώς και εξαρτημάτων εργασίας, για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων, χωρίς την καταβολή πολύτιμου κεφαλαίου και με πλήρη υποστήριξη σε ανταλλακτικά και service.
- Τεχνική Υποστήριξη: Τα πλήρως εξοπλισμένα συνεργεία σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, με άρτια εκπαιδευμένο τεχνικό προσωπικό έχουν τη δυνατότητα εκτέλεσης κάθε είδους επισκευής για όλη την σειρά των προϊόντων της Caterpillar και των άλλων οίκων που

αντιπροσωπεύει. Επιπλέον, τα εξήντα πέντε (65) κατάλληλα εξοπλισμένα κινητά συνεργεία της Εταιρίας προσφέρουν άμεση και αποτελεσματική τεχνική υποστήριξη σε όλη την Ελλάδα μέσω του δικτύου των υποκαταστημάτων της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε..

Η Εταιρία έχει έδρα την Αθήνα και διαθέτει τέσσερα (4) υποκαταστήματα που βρίσκονται σε Θεσσαλονίκη, Λάρισα, Πτολεμαΐδα, και Κρήτη ενώ απασχολεί κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, 304 άτομα προσωπικό.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

	Όμιλος			Εταιρία		
σε χιλ. €	**2025**	**2024**	**Μεταβολή**	**2025**	**2024**	**Μεταβολή**
Πωλήσεις	215.538	195.300	10,4%	128.769	116.016	11,0%
Μικτά κέρδη	62.485	54.990	13,6%	40.442	35.319	14,5%
Μικτά κέρδη ως ποσοστό επί των πωλήσεων	*29,0%*	*28,2%*		*31,4%*	*30,4%*	
Αποτέλεσμα προ φόρων	21.217	18.990	11,7%	17.279	14.864	16,2%
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	16.627	15.201	9,4%	14.086	11.907	18,3%
EBIT	22.947	21.040	9,1%	14.763	14.353	2,9%
EBITDA	27.505	24.873	10,6%	18.122	17.085	6,1%

Οι πωλήσεις παρουσιάζουν αύξηση κατά 10,4% για τον Όμιλο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, καθώς επίσης αύξηση κατά 11,0% για την Εταιρία. Πιο αναλυτικά, οι ενοποιημένες πωλήσεις στο 2025 ανήλθαν σε €215.538 χιλ. έναντι €195.300 χιλ. το 2024 ενώ οι πωλήσεις της Εταιρίας ανήλθαν σε €128.769 χιλ. το 2024 έναντι €116.016 χιλ. το 2024.

Τα μικτά κέρδη του Ομίλου και της Εταιρίας ως ποσοστό επί των πωλήσεων, το 2025 ανήλθαν σε 29,0% και 31,4% αντίστοιχα (28,2% και 30,4% αντιστοίχως, στο 2024). Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης του 2025, ανήλθαν σε 18,7% επί των πωλήσεων για τον Όμιλο και 20,4% για την Εταιρία (17,9% και 18,9% αντιστοίχως το 2024).

Το αποτέλεσμα προ φόρων για τον Όμιλο ανήλθαν σε κέρδη €21.217 χιλ. το 2025 έναντι κερδών €18.990 χιλ. το 2024 ενώ για την Εταιρία ανήλθαν σε κέρδη €17.279 χιλ. το 2025 έναντι κερδών €14.864χιλ. το 2024.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους το 2025 διαμορφώνονται σε κέρδη €16.627χιλ. έναντι κερδών €15.201χιλ. το 2025 και της Εταιρίας σε κέρδη €14.086 χιλ. έναντι επίσης κερδών €11.907 χιλ. το 2024. Τα αποτελέσματα της Εταιρίας για την χρήση 2025 περιλαμβάνουν ποσό €4.100 χιλ. το οποίο αφορά ενδοομιλικά μερίσματα από τη θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD.

Τα κέρδη προ τόκων και φόρων (EBIT) για τον Όμιλο ανήλθαν σε €22.947 χιλ. το 2025 έναντι €21.040 χιλ. το 2024 ενώ για την Εταιρία ανήλθαν σε €14.763 χιλ. το 2025 έναντι €14.353 χιλ. το 2024.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) το 2025 για τον Όμιλο ανήλθαν σε €27.505 χιλ. έναντι €24.873 χιλ. το 2024, και για την Εταιρία ανήλθαν σε €18.122 χιλ. έναντι €17.085 χιλ. το 2024.

Στις 21 Οκτωβρίου 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. κατέβαλε στους μετόχους, μέρισμα ποσού €5.620 χιλ. προερχόμενα από ειδικά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από ενδοομιλικά μερίσματα τα οποία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος δυνάμει του άρθρου 48 Ν. 4172/2013, μετά από σχετική απόφαση της από 10 Σεπτεμβρίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Οι πωλήσεις και τα κέρδη μετά από φόρους της θυγατρικής ELTRAK BULGARIA EOOD παρουσίασαν αύξηση στην χρήση σε σύγκριση με την προηγούμενη κατά 9,89% και 8,30% αντίστοιχα.

Στον κλάδο των ελαστικών, η θυγατρική ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. εμφανίζει αύξηση στις πωλήσεις κατά 6,3%.

ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ

Παρατίθενται ορισμένοι από τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογισθεί με βάση τις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις και παρέχουν λεπτομερή πληροφόρηση, απαραίτητη για την ορθή εκτίμηση της χρηματοοικονομικής δομής και της αποδοτικότητας του Ομίλου και της Εταιρίας.

		Όμιλος		Εταιρία	
		2025	**2024**	**2025**	**2024**
Γενική Ρευστότητα	Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού / Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1,56	1,40	1,41	1,27
Ίδια Κεφάλαια	Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1,20	1,55	1,36	1,66
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)	Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	19,64%	20,59%	23,14%	22,65%
Αποδοτικότητα Συνολικής Επένδυσης (ROA)	EBIT* / Σύνολο Στοιχείων Ενεργητικού	12,31%	11,18%	10,28%	10,24%
EBITDA**		27.505	24.873	18.122	17.085

** Ο Δείκτης EBIT υπολογίζεται προσθέτοντας στα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων και τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.*

*** Ο Δείκτης EBITDA υπολογίζεται προσθέτοντας στα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και τις αποσβέσεις της χρήσης.*

Τα ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των ως άνω δεικτών προέρχονται απευθείας από τις αντίστοιχες γραμμές στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (Σελ. 40), την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Σελ. 41) και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Σελ.44).

Ο δείκτης Γενικής Ρευστότητας διαμορφώνεται για τον Όμιλο σε 1,56 και για την Εταιρία σε 1,41, τιμή άνω της μονάδας, ενώ κατά την 31/12/2024 για τον Όμιλο σε 1,40 και για την Εταιρία σε 1,27, τιμή άνω της μονάδας. Η εικόνα του δείκτη ρευστότητας εμφανίζεται ελαφρώς βελτιωμένη συγκριτικά με την χρήση 2024, και παραμένει σταθερά άνω της μονάδας τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρία.

Μακροπρόθεσμα - Ομολογιακά Δάνεια Ομίλου και Μητρικής
Τον Ιούλιο 2020, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. και η ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε., προχώρησαν στην έκδοση Διμερών Ομολογιακών δανείων πενταετούς διάρκειας, με τη Eurobank Ergasias και Εθνική Τράπεζα αντίστοιχα, με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, ποσού €2.000 χιλ. η καθεμία.

Τον Μάϊο 2022 η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD σύνηψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανεισμού με την Τράπεζα UBB, ποσού €2.500 χιλ., η οποία προβλέπει εγγύηση επί των ακινήτων της. Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. δεν εγγυάται για τις δανειακές υποχρεώσεις της ELTRAK BULGARIA EOOD.

Τον Ιούνιο 2022, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση δύο κοινών Ομολογιακών δανείων πενταετούς διάρκειας, με την Τράπεζα Eurobank Α.Ε. και την Εθνική Τράπεζα αντίστοιχα, ποσού €5.000 χιλ. έκαστο στο πλαίσιο αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου δανεισμού της. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρία προέβη στην εξόφληση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της προς την Eurobank Ergasias ύψους έως €5.000 χιλ., καθώς και μέρος των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της προς την Εθνική Τράπεζα (€2.000 χιλ.) και έλαβε νέα δάνεια ύψους έως €10.000 χιλ..

Τον Ιούνιο 2023, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση ενός κοινού Ομολογιακού Δανείου πενταετούς διάρκειας με τη Τράπεζα Πειραιώς, ποσού €6.000 χιλ..

Τον Φεβρουάριο 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε σε εκταμίευση Μακροπρόθεσμου Δανείου με τη Τράπεζα Eurobank Α.Ε. σε συνεργασία με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), για την βελτίωση των εγκαταστάσεων της στην Κηφισιά, ποσού €4.219 χιλ..

Τον Δεκέμβριο 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου πενταετούς διάρκειας, με την Alpha Τράπεζα Α.Ε., ποσού €5.000 χιλ..

Τον Ιούνιο 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου τριετούς διάρκειας, με την Τράπεζα Πειραιώς, ποσού €2.000 χιλ..

Το υπόλοιπο των Ομολογιακών και μακροπρόθεσμων δανείων με ημερομηνία 31/12/2025, ήταν €25.535 χιλ. για τον Όμιλο και €24.202 χιλ. για την Εταιρία.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Α. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ
Στις 27 Μαρτίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.100 χιλ. (BGN 4.107 χιλ.).

Στις 11 Δεκεμβρίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.000 χιλ. (BGN 3.912 χιλ.).

Β. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ
Στις 21 Οκτωβρίου 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. κατέβαλε στους μετόχους, μέρισμα ποσού €5.620 χιλ. προερχόμενα από ειδικά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από ενδοομιλικά μερίσματα τα οποία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος δυνάμει του άρθρου 48 Ν. 4172/2013, μετά από σχετική απόφαση της από 10 Σεπτεμβρίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Γ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Ο δείκτης Γενικής Ρευστότητας διαμορφώνεται για τον Όμιλο σε 1,56 και για την Εταιρία σε 1,41, τιμή άνω της μονάδας, ενώ κατά την 31/12/2024 για τον Όμιλο σε 1,40 και για την Εταιρία σε 1,27, τιμή άνω της μονάδας. Η εικόνα του δείκτη ρευστότητας εμφανίζεται ελαφρώς βελτιωμένη συγκριτικά με την χρήση 2024, και παραμένει σταθερά άνω της μονάδας τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρία.

Τον Δεκέμβριο 2025, σε συνέχεια συνάντησης που πραγματοποιήθηκε με την Alpha Τράπεζα Α.Ε. και την Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, συμφωνήθηκε μείωση του επιτοκίου του Βραχυπρόθεσμου και Μακροπρόθεσμου Δανεισμού της Εταιρίας.

Δ. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Τον Ιούνιο 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου τριετούς διάρκειας, με την Τράπεζα Πειραιώς, ποσού €2.000 χιλ..

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΝΕΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ

Τον Απρίλιο 2026, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. ανακοίνωσε στρατηγική συνεργασία με τη Smartlog Group, διεθνή πάροχο λύσεων αυτοματοποίησης εσωτερικών logistics (intralogistics). Η συνεργασία αφορά τη διάθεση και υποστήριξη προηγμένων συστημάτων αυτοματοποίησης αποθηκών στην ελληνική αγορά, συμπεριλαμβανομένων των λύσεων Vertical Storage και των ρομποτικών συστημάτων AutoStore. Η συμφωνία ενισχύει το χαρτοφυλάκιο προϊόντων και υπηρεσιών της Εταιρίας στον τομέα των logistics και της αυτοματοποίησης, διευρύνοντας τις δυνατότητες εξυπηρέτησης πελατών σε κλάδους όπως το ηλεκτρονικό εμπόριο, η εφοδιαστική αλυσίδα, τα τρόφιμα και ποτά και ο φαρμακευτικός τομέας. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η συνεργασία θα συμβάλει στη μακροπρόθεσμη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του τομέα Lift Equipment & Logistics.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, ή γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς, διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για την αξιολόγηση και διαχείριση κινδύνων είναι η παρακάτω:

1. Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,

2. Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
3. Εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.
Παρακάτω αναλύονται οι πιθανές επιπτώσεις των σημαντικότερων κινδύνων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Οι συναλλαγές του Ομίλου είναι κατά κανόνα σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται είναι πολύ περιορισμένος. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε δολάριο ΗΠΑ όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, η υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων του Ομίλου συνάπτει παράγωγα και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς για λογαριασμό και στο όνομα των Εταιριών του Ομίλου. Σε περίπτωση συναλλαγών σημαντικής αξίας σε ξένο νόμισμα (π.χ. Δολάριο ΗΠΑ), συνάπτονται αντίστοιχα συμβόλαια προαγοράς ξένου νομίσματος, με σκοπό την πλήρη αντιστάθμιση του σχετικού συναλλαγματικού κινδύνου.
Ο Όμιλος κατέχει επένδυση σε οικονομική οντότητα του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της οποίας εκτίθενται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αυτού του είδους προκύπτει από την ισοτιμία του Λέβα Βουλγαρίας έναντι του ευρώ και αντισταθμίζεται μερικώς από αντίστοιχες υποχρεώσεις (π.χ. δάνεια) του ίδιου νομίσματος. Η ισοτιμία του Λέβα Βουλγαρίας με το Ευρώ δεν είναι αμετάκλητη, όμως παραμένει αμετάβλητη από το 2004.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου
Πολιτική των εταιριών του Ομίλου είναι να χρηματοδοτούνται οι επενδύσεις και οι ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου, και ομολογιακών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων επηρεάζει αναλόγως τα αποτελέσματα χρήσης.
Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή –0,5% πάνω στο μέσο δανεισμό του έτους. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ο Όμιλος	**2025**		**2024**	
	-0,5%	+0,5%	-0,5%	+0,5%
Αποτελέσματα χρήσης	260	-260	269	-269
Καθαρή Θέση	260	-260	269	-269

Η Εταιρία	**2025**		**2024**	
	-0,5%	+0,5%	-0,5%	+0,5%
Αποτελέσματα χρήσης	249	-249	251	-251
Καθαρή Θέση	249	-249	251	-251

Η διοίκηση παρακολουθεί τις σχετικές εξελίξεις στα επιτόκια σε συνδυασμό με τα διαθέσιμα χρηματοοικονομικά μέσα αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων έτσι ώστε να ληφθούν τα αναγκαία μέτρα όταν κριθεί σκόπιμο.
Οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις της όποιας πιθανής μεταβολής των επιτοκίων θα πρέπει πάντα να συνεκτιμώνται με τυχόν άλλους σχετικούς παράγοντες, όπως για παράδειγμα με μία ενδεχόμενη αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας γενικά, ή διεύρυνση της ρευστότητας της οικονομίας κλπ., παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν τη δομή και την ευρωστία των οικονομικών μεγεθών της οικονομικής μονάδας.
Τέλος στα μέτρα αντιμετώπισης του επιτοκιακού κινδύνου είναι και η χρήση συμβόλαια αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων ανάλογα με τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρίας.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα controls του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν σχηματισθεί όλες οι απαραίτητες απομειώσεις και η διοίκηση θεωρεί ότι τα στοιχεία αυτά είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου που καλύπτονται με εγγυητικές επιστολές τραπεζών.
Λόγω των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά τους τελευταίους μήνες, υπάρχουν ενδείξεις ότι μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος υποχρεώσεων από μερίδα πελατών προς την Εταιρία. Κάτω από αυτές τις συνθήκες η διοίκηση της Εταιρίας έχει εντείνει τα μέτρα συγκράτησης του κινδύνου από εμπορικές απαιτήσεις (αυστηρότερα κριτήρια χορήγησης πιστώσεων, δραστικός περιορισμός των χορηγουμένων πιστώσεων, κάλυψη σημαντικών απαιτήσεων με επιπλέον εξασφαλίσεις όπως εγγυητικές επιστολές, επιταγές, εγγυήσεις κλπ.).

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρία**	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	15.058	11.216	10.189	7.430
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	49.233	50.227	39.700	40.576
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	45	82	45	82
Σύνολο	**64.336**	**61.525**	**49.934**	**48.088**

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας
Κίνδυνος ρευστότητας είναι ο Όμιλος ή η Εταιρία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τους στον χρόνο που οφείλονται. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι

μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.
Ο Όμιλος διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και πιστωτικά όρια για να την ομαλή κάλυψη των βραχυπροθέσμων αναγκών ρευστότητας. Σε περίπτωση υφέσεως με μακρά διάρκεια, υπάρχει η δυνατότητα περαιτέρω συγκράτησης των στοιχείων του βραχυπρόθεσμου ενεργητικού, ώστε να απελευθερωθούν τα σχετικά κεφάλαια. Η πολιτική αυτή ήδη εφαρμόσθηκε, σε σημαντικό βαθμό, τα τελευταία χρόνια. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στις αγορές και συνεκτιμά όλους τους σχετικούς παράγοντες.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
	εντός 6 μηνων	**6-12 μήνες**	**1-5 ετη**	**αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	25.282	878	21.210	1.754
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	398	390	140	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.318	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.760	-	-	-
Σύνολο	**73.758**	**1.268**	**21.350**	**1.754**

	Η Εταιρία			
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
	εντός 6 μηνων	**6-12 μήνες**	**1-5 ετη**	**αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	23.949	878	21.210	1.754
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	281	275	738	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.749	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.403	-	-	-
Σύνολο	**55.382**	**1.153**	**21.948**	**1.754**

Αντίστοιχα για την 31η Δεκεμβρίου 2024 αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
	εντός 6 μηνων	**6-12 μήνες**	**1-5 ετη**	**αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	40.475	1.034	21.520	2.215
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	608	569	2.050	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.068	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.093	-	-	-
Σύνολο	**85.244**	**1.603**	**23.570**	**2.215**

	Η Εταιρία			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνων	6-12 μήνες	1-5 ετη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	33.805	867	20.187	2.215
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	231	194	772	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.421	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.939	-	-	-
Σύνολο	**60.396**	**1.061**	**20.959**	**2.215**

Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

Ο Όμιλος ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας το δείκτη μόχλευσης όπως προκύπτει από τον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού προς το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο (καθαρός δανεισμός επιπλέον των ιδίων κεφαλαίων). Ο σχετικός δείκτης για τον Όμιλο και την Εταιρία για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Δάνεια	48.769	65.145	47.436	56.976
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(15.058)	(11.216)	(10.189)	(7.430)
Καθαρός δανεισμός	33.711	53.929	37.247	49.546
Συνολο Ιδιων κεφαλαίων	84.667	73.844	60.867	52.580
Συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο	118.378	127.773	98.114	102.126
Καθαρός δανεισμός	**33.711**	**53.929**	**37.247**	**49.546**
Συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο	**118.378**	**127.773**	**98.114**	**102.126**
Δείκτης Μόχλευσης	0,28	0,42	0,38	0,49

Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ο κλάδος των χωματουργικών μηχανημάτων επηρεάζεται από την πορεία των μεγάλων κατασκευαστικών έργων. Παράγοντες όπως, ο όγκος, ο χρόνος έναρξης ή ο ρυθμός εξέλιξης των κατασκευαστικών έργων επιφέρουν ανάλογες διακυμάνσεις στις πωλήσεις του κλάδου των χωματουργικών μηχανημάτων.

ΛΟΙΠΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Πολεμικές Συρράξεις:

Οι συνεχιζόμενες γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή εξακολουθούν να δημιουργούν συνθήκες αβεβαιότητας στις διεθνείς αγορές, επηρεάζοντας κυρίως το κόστος ενέργειας, τις μεταφορές και τις εφοδιαστικές αλυσίδες σε παγκόσμιο επίπεδο.
Η Εταιρία δεν διατηρεί άμεσες εμπορικές σχέσεις ή δραστηριότητες στις εν λόγω περιοχές και, μέχρι σήμερα, δεν έχει επηρεαστεί ουσιωδώς από τις εξελίξεις αυτές. Ωστόσο, ενδεχόμενη περαιτέρω κλιμάκωση των συγκρούσεων θα μπορούσε να επηρεάσει έμμεσα το λειτουργικό κόστος της Εταιρίας, κυρίως μέσω αυξήσεων στο κόστος μεταφορών, ενέργειας και λοιπών υπηρεσιών υποστήριξης της δραστηριότητάς της.

Τέλος, σε περίπτωση που προκληθεί γενικευμένη αύξηση πληθωρισμού ή και ύφεση λόγω αυτών των γεωπολιτικών εξελίξεων, η Εταιρία ενδέχεται να διατρέχει κάποιο κίνδυνο από την οικονομική αβεβαιότητα ή την υποχώρηση της ζήτησης. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά την κατάσταση ώστε να προβεί σε ενέργειες για την προστασία των συμφερόντων της Εταιρίας, εφόσον απαιτηθεί.

Εμπορικοί Δασμοί:
Η αβεβαιότητα που εξακολουθεί να επικρατεί στο διεθνές εμπορικό περιβάλλον λόγω εξελίξεων που αφορούν την επιβολή ή την αναθεώρηση εμπορικών δασμών ενδέχεται να επηρεάσει τη μελλοντική οικονομική δραστηριότητα της Εταιρίας. Η Εταιρία διατηρεί εμπορικές συναλλαγές με προϊόντα που παράγονται στις ΗΠΑ, γεγονός που ενέχει τον κίνδυνο αύξησης του κόστους αυτών των προϊόντων εξαιτίας της επιβολής νέων δασμών. Η διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις στον διεθνή εμπορικό τομέα και, εφόσον κριθεί απαραίτητο, θα προβεί σε αναγκαίες προσαρμογές στη στρατηγική της, με σκοπό την προστασία των συμφερόντων της Εταιρίας και τη διασφάλιση της βιωσιμότητάς της.

Κίνδυνος Κλιματικής Αλλαγής
Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας δεν επηρεάζεται άμεσα από μεταβολές των κλιματικών συνθηκών. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί τις πιθανές επιπτώσεις που οι κλιματικές αλλαγές μπορεί να επιφέρουν στην δραστηριότητα της.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ
Η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα, στους κλάδους που δραστηριοποιείται ο Όμιλος παρουσιάζει τάσεις σταθεροποίησης. Η διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις συνθήκες και παραμένει σε ετοιμότητα τόσο για να διατηρήσει την οικονομική ευρωστία του Ομίλου σε περίπτωση που οι συνθήκες επιδεινωθούν, όσο και για να αξιοποιήσει τυχόν ευκαιρίες που θα εμφανισθούν στην αγορά.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ
Οι εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη διάρκεια του 2025, πραγματοποιήθηκαν με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Παρέμειναν σε χαμηλά επίπεδα όπως και την προηγούμενη χρήση και δεν επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας. Σχετική ανάλυση παρατίθεται παρακάτω.

Συναλλαγές με θυγατρικές εταιρείες
Οι συναλλαγές της Εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της κατά τη περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες απαλείφονται πλήρως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ήταν οι εξής:

	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	1.173	37	12	-
ELTRAK BULGARIA EOOD	220	234	220	234
	1.393	**271**	**232**	**234**

Οι αντίστοιχες συναλλαγές κατά τη 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024 ήταν οι εξής:

	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	1.058	359	93	380
ELTRAK BULGARIA EOOD	282	438	-	-
ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Ε.Β.Ε.*	4	-	-	-
	1.344	**797**	**93**	**380**

* Η εταιρία ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Ε.Β.Ε. είχε εκκαθαριστεί κατά την 31.12.2024.

Οι πωλήσεις προς την ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. αφορούν κυρίως σε παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και ενοίκια, ενώ οι αγορές σε εμπορεύματα. Για τη ELTRAK BULGARIA EOOD σε πωλήσεις και αγορές εμπορευμάτων αντίστοιχα.

Στις 27 Μαρτίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.100 χιλ. (BGN 4.107 χιλ.).

Στις 11 Δεκεμβρίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.000 χιλ. (BGN 3.912 χιλ.).

Συναλλαγές με μητρική
Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τη μητρική της Εταιρία κατά τη περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025, ήταν οι εξής:

	Ο Όμιλος			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	552	-	580
	-	**552**	**-**	**580**

	Η Εταιρία			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	271	-	286
	-	**271**	**-**	**286**

Οι αντίστοιχες συναλλαγές κατά την χρήση του 2024 ήταν οι εξής:

	Ο Όμιλος			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	739	-	771
	-	**739**	**-**	**771**

	Η Εταιρία			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	352	-	380
	-	**352**	**-**	**380**

Οι συναλλαγές με την CP Holdings LTD αφορούν σε παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τιμολόγηση εξόδων.

Στις 21 Οκτωβρίου 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. κατέβαλε στους μετόχους, μέρισμα ποσού €5.620 χιλ. προερχόμενα από ειδικά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από ενδοομιλικά μερίσματα τα οποία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος δυνάμει του άρθρου 48 Ν. 4172/2013, μετά από σχετική απόφαση της από 10 Σεπτεμβρίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες

Η θυγατρική ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. στα πλαίσια της δραστηριότητας της απέδωσε αμοιβή για την εναλλακτική διαχείριση μεταχειρισμένων ελαστικών στην συνδεδεμένη Εταιρία ECOELASTIKA Α.Ε. ποσό €701 χιλ. και €515 χιλ. για το 2025 και 2024 αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις της θυγατρικής προς τη ECOELASTIKA Α.Ε. για τις συναλλαγές αυτές κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε €210 χιλ., ενώ κατά την 31/12/2024 ήταν μηδενικές.

Αμοιβές Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικών Στελεχών

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη του Ομίλου και της Εταιρίας για τις περιόδους 1/1-31/12/2025 και 1/1-31/12/2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αμοιβές μελών ΔΣ	230	234	120	120
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	1.662	1.552	1.214	1.120
Σύνολο	**1.892**	**1.786**	**1.334**	**1.240**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη	32	29	26	23
Σύνολο	**32**	**29**	**26**	**23**

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ επιδιώκει την ανάπτυξή του με βάση τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης, δίνοντας έμφαση στα θέματα περιβάλλοντος (Ε), κοινωνίας (S) και της διακυβέρνησης (G). Επιπλέον, μέσω της υπεύθυνης δραστηριοποίησής του, ο Όμιλος εστιάζει, μεταξύ άλλων, στην προστασία και ανάπτυξη των εργαζομένων του, στην καινοτομία, την ασφάλεια και ποιότητα των προϊόντων καθώς και την ικανοποίηση των πελατών.

Α. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Κύριοι τομείς δραστηριότητας

Η δραστηριότητα του Ομίλου στην Ελλάδα και τη Βουλγαρία πραγματοποιείται από τρεις εταιρείες: την ΕΛΤΡΑΚ και την ELTRAK Bulgaria, που εμπορεύονται, μεταξύ άλλων, την κορυφαία μάρκα Caterpillar και την ΕΛΑΣΤΡΑΚ που εμπορεύεται τη μάρκα Bridgestone. Από την ίδρυσή του ακόμα το 1982, ο Όμιλος έχει χαράξει μία σημαντική πορεία, με δύο ηγέτιδες μάρκες παγκοσμίως, την Caterpillar και τη Bridgestone, επιδεικνύοντας απαράμιλλη συνέπεια και επαγγελματισμό. Στη συνέχεια, στο χαρτοφυλάκιο του Ομίλου προστέθηκαν και άλλες σημαντικές εταιρείες όπως η JLG με τις πλατφόρμες εναερίου εργασίας, η MaK με τους ναυτικούς κινητήρες και Η/Ζ θαλάσσης, η Palfinger με τα συστήματα ανύψωσης, φόρτωσης και

διαχείρισης φορτίων για ξηρά και θάλασσα, BYD με τα περονοφόρα και παλετοφόρα ανυψωτικά μηχανήματα, η PowerScreen, η MB, η Pronar και η Sandvik με κορυφαίο εξοπλισμό θραύσης, διαλογής και ανακύκλωσης.

Βασικοί πόροι
Για την πραγματοποίηση όλων των παραπάνω απαιτείται η αξιοποίηση βασικών πόρων όπως: οικονομικών, βιομηχανικών, ανθρώπινων, φυσικών, κοινωνικών και άυλων καθώς και η μεταξύ τους αλληλεπίδραση, κατά τη λήψη αποφάσεων, η οποία επηρεάζει την ικανότητά του Ομίλου να δημιουργεί αξία σε ετήσια βάση.

Κύριες συνεργασίες
Ο Όμιλος αναπτύσσει συνεργασίες με εξειδικευμένους συνεργάτες σε διάφορους κλάδους και γεωγραφικές περιοχές. Οι μεγάλοι οίκοι του εξωτερικού των οποίων ο Όμιλος εμπορεύεται τα προϊόντα, αποτελούν κρίσιμες συνεργασίες. Επίσης, σημαντικό ρόλο έχουν οι προμηθευτές α' υλών και σχετικού μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και λοιποί προμηθευτές. Τέλος, ο Όμιλος συνεργάζεται με εθνικούς και διεθνείς φορείς πιστοποίησης συστημάτων.

Επιχειρηματικοί στόχοι
Ο Όμιλος είναι συνώνυμος της επιτυχίας και της σταθερής εξέλιξης, από την ίδρυσή του ακόμα, το 1982, έχοντας δημιουργήσει ένα ξεχωριστό όνομα, που διακρίνεται για την συνέπεια και τον επαγγελματισμό του. Οι βασικοί στόχοι του Ομίλου περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων, τη διατήρηση της ισχυρής παρουσίας στην ελληνική αγορά και την ενίσχυση αυτού στο εξωτερικό. Προτεραιότητα του Ομίλου είναι η παροχή ποιοτικών προϊόντων και υπηρεσιών που να ικανοποιούν τις ανάγκες και τις προσδοκίες των πελατών, συμβάλλοντας καθοριστικά στην πρόοδο και την εξέλιξή τους.

Διάρθρωση κόστους
Τα κύρια κόστη που απορρέουν από τη λειτουργία του Ομίλου αφορούν την απόκτηση και συντήρηση των μηχανημάτων, του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού, τη μισθοδοσία και τις παροχές των εργαζομένων.

Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα
Οι σύγχρονες και ασφαλείς εγκαταστάσεις, τα εξελιγμένα συστήματα πληροφορικής, οι πιστοποιημένες διαδικασίες λειτουργίας είναι μόνο μερικά από τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προσθέτουν αξία στον Όμιλο ΕΛΤΡΑΚ, διαφοροποιώντας κατά πολύ τα προσφερόμενα προϊόντα και υπηρεσίες. Επιπλέον ανταγωνιστικό πλεονέκτημα του Ομίλου αποτελεί το εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και οι έμπειρες ομάδες των συνεργατών σε συνδυασμό με τη δέσμευση και τις αξίες του Ομίλου, την ακεραιότητα, την αποδοτικότητα, την καινοτομία και το ομαδικό πνεύμα.

Διάρθρωση εσόδων
Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται κατά κύριο λόγο από την πώληση, ενοικίαση μηχανημάτων και εξοπλισμού, καθώς και από την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης.

Δημιουργία αξίας
Ένα από τα στοιχεία που καθιστούν τον Όμιλο ΕΛΤΡΑΚ ηγέτη στην κατηγορία του, είναι η υψηλή ποιότητα των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών. Η ποιότητα αποτελεί βασικό συστατικό

της κουλτούρας του Ομίλου, καθώς στόχος είναι η παροχή προϊόντων και υπηρεσιών που να ικανοποιούν τις ανάγκες και τις προσδοκίες των πελατών. Το άρτια καταρτισμένο και εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό του Όμιλου, αποτελεί το μεγαλύτερο ανταγωνιστικό του πλεονέκτημα. Παράλληλα, τα πιστοποιημένα βάσει διεθνών προτύπων συστήματα διαχείρισης, προωθούν την αποτελεσματικότητα και την ασφάλεια σε όλες τις δραστηριότητές του.

Β. ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ

Οι σύγχρονες και ασφαλείς εγκαταστάσεις, τα εξελιγμένα πληροφοριακά συστήματα και τα πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης είναι μόνο μερικά από τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προσθέτουν αξία στην ΕΛΤΡΑΚ, διαφοροποιώντας κατά πολύ τα προσφερόμενα προϊόντα και υπηρεσίες. Ο στόχος αυτός δεν θα ήταν εφικτός εάν η Εταιρία δεν επένδυε σε εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό δημιουργώντας έμπειρες ομάδες συνεργατών.

Η ηγετική θέση του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ έχει εδραιωθεί χάρη στην υψηλή, προσφερόμενη ποιότητα προϊόντων και υπηρεσιών. Η Πολιτική Ποιότητας, που έχει θεσπιστεί αλλά και η δέσμευση τήρησής της μέσω των διενεργούμενων ελέγχων και των προληπτικών ενεργειών συμβάλλει αποφασιστικά στην συνεχή βελτίωση και ανάπτυξη των εταιριών μας, καθιστώντας επιπλέον τον Όμιλο ΕΛΤΡΑΚ, ένα ισορροπημένο και ευχάριστο περιβάλλον εργασίας. Στα πλαίσια αυτά δημιουργήσαμε την Πολιτική Ποιότητας, η οποία ακολουθεί τις νομοθετικές απαιτήσεις και το εκάστοτε αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001, υπόκειται σε τακτική ανασκόπηση και είναι αρκετά ελαστική, ούτως ώστε να ευθυγραμμίζεται με τους Στόχους, τις Αξίες και την Στρατηγική της Εταιρίας, αλλά και με τις ανάγκες των εργαζομένων και των πελατών μας. Οι αξίες που χαρακτηρίζουν τη λειτουργία του Ομίλου είναι άρρηκτα συνδεδεμένες με τις στρατηγικές προτεραιότητες που έχουμε θέσει.
Διαρκείς στόχοι του Ομίλου αποτελούν:

- η δημιουργία ισχυρών δεσμών με τους πελάτες
- η διεύρυνση του πελατολογίου και των προϊόντων
- η γρήγορη και αποτελεσματική εξυπηρέτηση των πελατών
- η ενδυνάμωση της θέσης στην αγορά του κλάδου
- η αύξηση του βαθμού ικανοποίησης των πελατών
- η εξάλειψη των σφαλμάτων
- η βελτίωση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού
- η συστηματική κατάρτιση του προσωπικού μας

Γ. ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΛΑΤΩΝ

Η ΕΛΤΡΑΚ είναι Εταιρία που απευθύνονται τόσο σε επιχειρήσεις (B2B) όσο και σε ιδιώτες (B2C), ενώ παράλληλα έχουν καθιερωθεί στον κλάδο για την πελατοκεντρική τους φιλοσοφία.
Η ικανοποίηση των πελατών παρακολουθείται μέσω πολλαπλών καναλιών επικοινωνίας. Δίνεται η δυνατότητα στους εταιρικούς πελάτες, τους ιδιώτες και όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη να επικοινωνήσουν απευθείας με τον Όμιλο για οποιοδήποτε θέμα τους αφορά. Επιπλέον, μέσω του συστήματος επικοινωνίας που εφαρμόζεται στον Όμιλο, διευκολύνεται η άμεση

απάντηση σε ερωτήματα και η διαχείριση των σχολίων και των ερωτημάτων σε πραγματικό χρόνο

9,80/10 Ικανοποίηση πελατών από υπηρεσίες ενοικίασης	**8,50/10** Ικανοποίηση πελατών από αγορά προϊόντων	**8,85/10** Ικανοποίηση πελατών από υπηρεσίες service

Δ. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές, έχει σχεδιάσει κατάλληλα συστήματα διαχείρισης και σχετικές διαδικασίες βάσει των οποίων καθορίζεται ο τρόπος με το οποίο επιτυγχάνονται οι επιχειρηματικοί του στόχοι. Συγκεκριμένα ο Όμιλος, μεταξύ άλλων, έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Πολιτική Ποιότητας, Πολιτική Περιβάλλοντος και Πολιτική Ασφάλειας Πληροφοριών.

Ε. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ ΑΛΥΣΙΔΑ

Η ΕΛΤΡΑΚ έχει επενδύσει σημαντικά στη δημιουργία σχέσεων αμοιβαίας εμπιστοσύνης με τους προμηθευτές του, ενώ παράλληλα υποστηρίζει άμεσα και έμμεσα την οικονομική ανάπτυξη και ευημερία των περιοχών όπου δραστηριοποιείται. Με στόχο τη διασφάλιση της υπεύθυνης διαχείρισης της προμηθευτικής αλυσίδας, ο Όμιλος έχει αναπτύξει εσωτερικές διαδικασίες για την προμήθεια τόσο πρώτων υλών και ανταλλακτικών για τις εταιρίες που αντιπροσωπεύει, αλλά και για εσωτερική χρήση. Τέλος, στοχεύοντας στην περαιτέρω θωράκιση της προμηθευτικής αλυσίδας και προκειμένου να ανταποκρίνεται άμεσα στις ανάγκες των πελατών, ο Όμιλος εναρμονίζεται πλήρως με τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες των εταιρειών που αντιπροσωπεύει, ενώ έχει θέσει τη δημιουργία συμπληρωματικών συναφών διαδικασιών ως μέρος του στρατηγικού του πλάνου για τα επόμενα έτη.

Ζ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η ΕΛΤΡΑΚ υιοθετεί Πολιτική Περιβάλλοντος και εφαρμόζει πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά ISO 14001:2015. Αναγνωρίζει τις περιβαλλοντικές πτυχές της δραστηριότητάς της, αξιολογεί τα περιβαλλοντικά ρίσκα που σχετίζονται με αυτές και εφαρμόζει μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης αυτών. Ο Όμιλος στοχεύει στη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής του επίδοσης με την υλοποίηση πρωτοβουλιών και προγραμμάτων προς αυτή την κατεύθυνση.

Στη συνεχή βελτίωση του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης της ΕΛΤΡΑΚ, σημαντικός είναι ο ρόλος που διαδραματίζουν οι ίδιοι οι εργαζόμενοι μέσω της εμπειρίας τους, της τεχνικής τους κατάρτισης και των μεθόδων που εφαρμόζουν.

Με κινητήριο δύναμη την εκπαίδευση και την επιμόρφωση των εργαζομένων, ο Όμιλος καλλιεργεί την περιβαλλοντική συνείδηση κατά την επιχειρησιακή λειτουργία και επιτυγχάνει τους στόχους του για τη μείωση των αποβλήτων και της κατανάλωσης φυσικών πόρων, τη βελτίωση των υποδομών και του υλικοτεχνικού εξοπλισμού, την εφαρμογή περιβαλλοντικά ορθών πρακτικών κατά τον σχεδιασμό των δραστηριοτήτων καθώς και την αποφυγή περιβαλλοντικών συμβάντων.

Περιβαλλοντικές επιδόσεις[1]

Κατανάλωση ενέργειας

Ο Όμιλος παρακολουθεί συστηματικά την κατανάλωση ενέργειας στις εγκαταστάσεις του, με στόχο τη βελτίωση της επίδοσής του.

	2025	2024
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργεια (MWh)	908	1.013
Κατανάλωση φυσικού αερίου (κυβικά μέτρα)	13.797	22.363

Ατμοσφαιρικές εκπομπές

Ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ καταβάλλει ουσιαστική προσπάθεια για τη μείωση των ατμοσφαιρικών εκπομπών που προκύπτουν από τη λειτουργία του, με στόχο τη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και τον περιορισμό της κλιματικής αλλαγής.

Κατανάλωση νερού

Στο Όμιλο εφαρμόζονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποδοτική χρήση και τον περιορισμό της κατανάλωσής του νερού.

	2025	2024
Κατανάλωση νερού (m^3)	3.623	4.600
Κατανάλωση νερού γεώτρησης (m^3)	1.866	3.225

Διαχείριση αποβλήτων

Σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου εφαρμόζεται συγκεκριμένη διαδικασία διαχείρισης αποβλήτων με στόχο την ελαχιστοποίηση του όγκου τους.

	2025	2024
Επικίνδυνα απόβλητα (tn)	84	66
Μη επικίνδυνα απόβλητα (tn)	256	233

Η. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Οι εργαζόμενοι του Ομίλου αποτελούν βασικό πυλώνα για τη λειτουργία του και στο πλαίσιο αυτό, σκοπός του είναι να καλλιεργεί τις κατάλληλες συνθήκες που ευνοούν τη συνεχή ανάπτυξη και εξέλιξή τους, τη συμμετοχή, τη δημιουργικότητα και τη συνεργασία μεταξύ όλων των εργαζομένων.

Κατανομή ανθρώπινου δυναμικού		
	2025	2024
Άνδρες	246	217
Γυναίκες	56	50
Σύνολο	302	267

[1] Οι καταναλώσεις ενέργειας και νερού, καθώς και τα στοιχεία αποβλήτων συμπεριλαμβάνουν και την ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.

Εκπαίδευση και ανάπτυξη εργαζομένων

Ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ υποστηρίζει τη συνεχή ανάπτυξη των δεξιοτήτων των εργαζομένων του, υλοποιώντας συνεχείς εσωτερικές και εξωτερικές εκπαιδεύσεις, ενώ ταυτόχρονα προσφέρει τη δυνατότητα εκπαίδευσης μέσω μεταπτυχιακών προγραμμάτων και συμμετοχής σε συνέδρια. Η θεματολογία των εκπαιδευτικών προγραμμάτων επικεντρώνεται κυρίως σε θέματα περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης, ποιότητας, μέτρων υγεία και ασφαλείας στην εργασία, πρώτων βοηθειών κ.ά.

2025	Σύνολο ωρών εκπαίδευσης ανά κατηγορία εργαζομένων			Μέσος όρος ωρών ανά κατηγορία εργαζομένων		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
	15.125	4.421	19.546	61	79	140

Αξιολόγηση εργαζομένων

Η αξιολόγηση της απόδοσης αποτελεί βασικό συστατικό για τη συνεχή βελτίωση των ανθρώπων του Ομίλου, καθώς και για την προσωπική και επαγγελματική εξέλιξή τους. Ο Όμιλος εφαρμόζει σχετική διαδικασία αξιολόγησης απόδοσης στο σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού.

Ίσες ευκαιρίες στην εργασία

Ο Όμιλος επιδιώκει την ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση. Σε αυτό το πλαίσιο, εξασφαλίζει ότι οι αποφάσεις που αφορούν θέματα όπως οι προσλήψεις, οι αμοιβές, οι προαγωγές, η επαγγελματική κατάρτιση, η συνταξιοδότηση αλλά και η καταγγελία συμβάσεων, βασίζονται μόνο σε αμερόληπτα κριτήρια και δεν συνδέονται με οποιαδήποτε μορφή διακρίσεων.

Ισότητα και συμπερίληψη

Στόχος του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ είναι η δημιουργία ενός περιβάλλοντος συμπερίληψης, το οποίο εγγυάται ίσες ευκαιρίες για όλους τους εργαζομένους, χωρίς καμία απολύτως διάκριση. Η ισότητα αποτελεί βασικό στοιχείο της κουλτούρας του Ομίλου, ο οποίος αποδεικνύει έμπρακτα ότι όλοι οι εργαζόμενοι κρίνονται, αξιολογούνται και προοδεύουν με τρόπο αντικειμενικό και αμερόληπτο.

Πολιτική κατά της Βίας και Παρενόχλησης

Προς αυτή την κατεύθυνση ο Όμιλος έχει θεσπίσει πολιτική και διαδικασία κατά της βίας και της παρενόχλησης, προκειμένου τέτοιου είδους συμβάντα να επικοινωνούνται και να επιλύονται άμεσα.

Γονικές Άδειες

Ο Όμιλος λαμβάνει μέτρα τα οποία ενισχύουν την ισορροπία μεταξύ προσωπικής και επαγγελματικής ζωής, στηρίζοντας τη γονεϊκότητα και ιδιαίτερα τη μητρότητα, προκειμένου να συμβάλλει στην εξάλειψη των προκαταλήψεων που κυριαρχούν και να ενισχύσει τις εργαζόμενες μητέρες στην πορεία τους για την επίτευξη των επαγγελματικών τους στόχων. Η προσπάθεια αυτή στηρίζεται από τα πολλαπλά και δομημένα κανάλια επικοινωνίας με τους εργαζόμενους, καθώς και την πολιτική ανοιχτών θυρών που εφαρμόζεται στον Όμιλο. Μέσω των καναλιών αυτών και της πολιτικής που ακολουθείται, ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ είναι σε θέση να διασφαλίζει την άμεση και αποτελεσματική επικοινωνία με τους ανθρώπους της, ενώ παράλληλα λαμβάνει εγκαίρως τη γνώμη τους για την ανάπτυξη του στρατηγικού πλάνου σχετικά με το ανθρώπινο δυναμικό.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία

Η ΕΛΤΡΑΚ έχει υιοθετήσει την Πολιτική Ασφάλειας της Εταιρίας Caterpillar, όπου η ασφάλεια αναδεικνύεται ως πρώτο μέλημα κάθε τμήματος εντός του Ομίλου. Προς αυτή την κατεύθυνση, οι αρχές ασφάλειας που διέπουν τον Όμιλο επικοινωνούνται στο σύνολο του προσωπικού τόσο μέσω της αρχικής εισαγωγικής εκπαίδευσης που παρακολουθεί το νεοπροσληφθέν προσωπικό, όσο και μέσω συνεχών ενημερώσεων και ανασκοπήσεων της διοίκησης που περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της επίδοσης της ΕΛΤΡΑΚ σε θέματα υγείας και ασφάλειας.

Παράλληλα, οι προσπάθειες του Ομίλου σε θέματα υγείας και ασφάλειας επιτυγχάνονται μέσω της στενής συνεργασίας του Συντονιστή Ασφαλείας και του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού τόσο με τον Τεχνικό Ασφαλείας, όσο και με τον Γιατρό Εργασίας. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε σύναψη συνεργασίας με εξωτερικό συνεργάτη αναφορικά με την παρακολούθηση θεμάτων αξιολόγησης και αντιμετώπισης κινδύνων που σχετίζονται με την υγεία και ασφάλεια, ενώ προχωρά σε τακτική ανανέωση της Γραπτής Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου, προκειμένου να διασφαλιστεί ο έγκαιρος εντοπισμός και η μείωση των κινδύνων που προκύπτουν στις λειτουργικές δομές του Ομίλου.

Αναφορικά με την προαγωγή της υγείας και ασφάλειας στον χώρο εργασίας, η ΕΛΤΡΑΚ εξασφαλίζει ότι οι διαδικασίες για τον χειρισμό του εκάστοτε μηχανήματος είναι διαθέσιμες στο σύνολο του προσωπικού το οποίο έρχεται σε επαφή με τα μηχανήματα, ενώ η χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), τα οποία παρέχονται από την Εταιρία τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους υπεργολάβους, είναι απαραίτητη ανάλογα με την εργασία που εκτελείται. Αξίζει δε να σημειωθεί ότι η λεπτομερής αναφορά στην κατηγορία των κατάλληλων Μέσων Ατομικής Προστασίας ανά εργασία γίνεται τόσο στη Γραπτή Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου (ΓΕΕΚ), όσο και σε πινακίδες στους χώρους εργασίας για την άμεση ενημέρωση και επαγρύπνηση του προσωπικού.

Δείκτες Υγείας και Ασφάλειας		
	2025	**2024**
Αριθμός Καταγεγραμμένων Τραυματισμών	1	0
Αριθμός Τραυματισμών που Οδήγησαν σε Απώλ	1	0
RIF (Recordable Injury Frequency)	0,30	0,00
LTIF (Lost Time Incident Frequency)*	0,30	0,00
Αναφορές Κινδύνων	510	371
Πρώτες Βοήθειες	11	11
Διερεύνηση Συμβάντων	13	13
Διορθωτικές Ενέργειες	70	95
Safety Shares	13	15

**Πλήθος σοβαρών ατυχημάτων / συνολικές ώρες εργασίας x 200.000*

Κοινωνική συνεισφορά

Στον Όμιλο ΕΛΤΡΑΚ, αναγνωρίζουμε τη σημασία της κοινωνικής συνεισφοράς και προς αυτή την κατεύθυνση έχουμε αναπτύξει ένα δίκτυο πολύπλευρων κοινωνικών δράσεων, με στόχο την ενίσχυση του αθλητισμού, της ακαδημαϊκής κοινότητας και των ευπαθών κοινωνικών ομάδων. Στόχος του Ομίλου είναι η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής, μέσω της στήριξης δράσεων που προάγουν τις αξίες του εθελοντισμού και της κοινωνικής συνεισφοράς, την παιδεία και την καινοτομία.

Το πλάνο κοινωνικής συνεισφοράς του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ βασίζεται σε τρεις άξονες, όπως αποτυπώνονται στο παρακάτω σχεδιάγραμμα:



Θ. ΘΕΜΑΤΑ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η υπεύθυνη λειτουργία του Όμιλου βασίζεται στο υφιστάμενο πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει, κύρια χαρακτηριστικά του οποίου είναι η διαφάνεια, η αποτελεσματική διαχείριση των κινδύνων και η νομοθετική συμμόρφωση.

Προστασία δεδομένων
Ο Όμιλος προστατεύει την ιδιωτικότητα και όλες τις εμπιστευτικές πληροφορίες που μπορεί να προκύπτουν από εμπορικές συναλλαγές και συνεργασίες με πελάτες, ως αναπόσπαστο μέρος του πλαισίου διακυβέρνησης, ενώ λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα σύμφωνα για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας. Προς αυτή την κατεύθυνση, οι Εταιρίες του Ομίλου έχουν θέσει σε εφαρμογή μία σειρά συγκεκριμένων διαδικασιών. Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. πέρασε με επιτυχία το 2022 τον έλεγχο για πιστοποιητικό ISO 27001.

Διαχείριση μη χρηματοοικονομικών κινδύνων
Δίνοντας προτεραιότητα στην αποτελεσματική διαχείριση των μη χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους μπορεί να εκτίθεται, ο Όμιλος λειτουργεί προβλεπτικά καταγράφοντας τους παράγοντες που μπορεί να δημιουργούν τους κινδύνους αυτούς, με γνώμονα την αρχή της πρόληψης.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου.
Με 31/12/2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε €4.777 χιλ. διαιρούμενο σε 14.050.971 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,34 ανά μετοχή.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας.
Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές
Κατά την 31/12/2025, η ELTRAK CP LIMITED κατέχει ποσοστό 88% και η κ. Νατάσα Κόβα κατέχει ποσοστό 12%.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.
Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρίας.
Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση του καταστατικού.
Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας , το μετοχικό κεφάλαιο δύναται να αυξάνεται με τακτική και έκτακτη αύξηση κεφαλαίου, συμπεριλαμβανομένης της περιπτώσεως δια Γενικής Συνέλευσης να εκχωρείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το δικαίωμα, με απόφασή του που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό των αυξήσεων δε μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του ποσού του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, η Εταιρία, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως και με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να αποκτά ίδιες μετοχές. Η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτώνται πλέον αυτών που ήδη κατείχε η Εταιρία δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, πλην των εξαιρέσεων που προβλέπει ο νόμος.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 Ν.4548/2018 όπως ισχύει, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο εκδίδοντας νέες μετοχές στα πλαίσια προγράμματος

Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης (stock option), το οποίο έχει εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση.

9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.
Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

10. Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.
Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Εταιρία για το διάστημα που ήταν εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών αλλά και για τη χρήση 2025 εφάρμοζε τα παρακάτω:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης
2. Διοικητικό Συμβούλιο
3. Γενική Συνέλευση Μετόχων
4. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων
5. Πρόσθετα Πληροφοριακά Στοιχεία

1. Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

i. *Γνωστοποίηση Οικειοθελούς Συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης*
Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις των νομοθετικών κειμένων 4548/2018 και 4706/2020, όπως ισχύουν, οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις εταιρικής διακυβέρνησης. Η Εταιρία μας δηλώνει πως εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που συντάχθηκε με πρωτοβουλία του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ).

ii. *Αποκλίσεις από τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Αιτιολογήσεις αυτών.*
Η Εταιρία εφαρμόζει τις ελάχιστες απαιτήσεις, όπως αυτές ενσωματώνονται από την ελληνική νομοθεσία *στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΕΣΕΔ.*

Επιπρόσθετα, ο εν λόγω Κώδικας περιέχει μια σειρά από επιπλέον ειδικές πρακτικές και αρχές που υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή ορισμένες αποκλίσεις, για τις οποίες αποκλίσεις ακολουθεί ανάλυση και επεξήγηση αυτών.

Μέρος Α – Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα Μέλη του
I. Ρόλοι και Αρμοδιότητες του Δ.Σ.

Το Δ.Σ. θα προβεί σε σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που να προϊστανται στην διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για την εκλογή στο ΔΣ και να προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών.

II. Μέγεθος και Σύσταση του Δ.Σ.

Το Δ.Σ. αποτελείται από επτά μέλη και πιο συγκεκριμένα από δύο (2) εκτελεστικά και πέντε (5) μη εκτελεστικά μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) είναι και ανεξάρτητα, των τελευταίων όντων η πλειονότητα των μελών, και συνεπώς πληρούνται το πλαίσιο καθορισμού ανεξαρτησίας, όπως αυτό ορίζεται στον Κώδικα. Η συγκεκριμένη σύνθεση διασφαλίζει την αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του Δ.Σ., τηρούμενης της επιταγής του ν. 3016/2002.

Επίκειται να υιοθετηθεί πολιτική ποικιλομορφίας που θα ανταποκρίνεται στις ειδικές συνθήκες. Τα μέλη του Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας επιλέγονται βάσει προσόντων και εμπειρίας, χωρίς το φύλο να είναι κριτήριο για την ανάληψη οιωνδήποτε καθηκόντων, και καλύπτουν όλο το φάσμα των δεξιοτήτων που απαιτούνται για την προώθηση του εταιρικού σκοπού. Ένα από τα έξι μέλη του Δ.Σ. είναι γυναίκα.

III. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες Του Προέδρου ΔΣ.

Η ύπαρξη μη εκτελεστικού Προέδρου συμβάλλει στην ανεξαρτησία της λειτουργίας του ΔΣ, και εξασφαλίζει την άριστη επικοινωνία των εκτελεστικών και μη μελών του, και η μέχρι τώρα λειτουργία του ΔΣ είναι αποτελεσματική και σύμφωνη με τις επιταγές του νόμου, ενώ παράλληλα η επικοινωνία κάθε μετόχου με την Εταιρία είναι απρόσκοπτη σε καθημερινή βάση για όλα τα ζητήματα. Δεδομένων των ανωτέρω δεν έχουν θεσπιστεί γραπτώς αρμοδιότητες του Προέδρου σε διάκριση από εκείνες του Αντιπροέδρου-Διευθύνοντος Συμβούλου, οι οποίες καθορίζονται από το πνεύμα και τις αρχές του εταιρικού δικαίου, της εταιρικής διακυβέρνησης και του Κώδικα.

IV. Καθήκοντα και Συμπεριφορά μελών του Δ.Σ.

- Το Δ.Σ. δεν έχει υιοθετήσει ως μέρος του εσωτερικών κανονισμών της Εταιρίας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρία, καθώς οι εν λόγω πολιτικές θα διαμορφωθούν εντός του τρέχοντος έτους. Σε κάθε περίπτωση όμως, κατ' εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων τα μέλη του Δ.Σ. γνωστοποιούν το σώμα του Δ.Σ. για τυχόν συμφέροντα τους σε εταιρικές συναλλαγές ή άλλη ενδεχόμενη σύγκρουση συμφερόντων με την Εταιρία ή τις θυγατρικές της.
- Προς το παρόν δεν υπάρχει υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρίες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν τον διορισμό τους στο ΔΣ. Εντούτοις, όλα τα μέλη διασφαλίζουν επαρκή χρόνο για την εκτέλεση των καθηκόντων τους προς το Δ.Σ.

V. Ανάδειξη Υποψηφίων Μελών του Δ.Σ.

- Η θητεία του Δ.Σ. είναι τριετής, χρονικό διάστημα που η Εταιρία θεωρεί πως διασφαλίζει την αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του Δ.Σ., τηρούμενης της επιταγής του ν.3016/2002.
- Δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Δ.Σ., καθώς η Εταιρία δεν το κρίνει απαραίτητο, βάση της τωρινής δομής και λειτουργίας της. Το θέμα αποτελεί αντικείμενο του Δ.Σ. της Εταιρίας.

VI. Λειτουργία του Δ.Σ.

- Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Δ.Σ., καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και την λειτουργία του Δ.Σ.
- Επίκειται ο ορισμός εταιρικού Γραμματέα για την υποστήριξη του Δ.Σ., δεδομένου του μεγέθους της Εταιρίας και της ικανοποιητικής ροής πληροφοριών και γενικώς υποστήριξης του Δ.Σ. από τα διοικητικά στελέχη.

- Δεν υφίσταται υποχρέωση συναντήσεων μεταξύ του Προέδρου και των υπολοίπων μη εκτελεστικών μελών χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών, προκειμένου να συζητηθούν οι επιδόσεις και αμοιβές των τελευταίων. Εντούτοις, τα μη εκτελεστικά μέλη μπορούν κατά βούληση να συναντηθούν προσωπικά με τον Πρόεδρο, και τα σχετικά θέματα συζητούνται παρουσία όλου του Δ.Σ. χωρίς προκατάληψη.

VII. Αξιολόγηση του Δ.Σ.
Προς το παρόν δεν υφίσταται θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, αλλά ούτε αξιολόγηση του Προέδρου από άλλα μη εκτελεστικά μέλη. Η Εταιρία ευελπιστεί στην διαμόρφωση διαδικασίας αξιολόγησης στο μέλλον.

Μέρος Β – Εσωτερικός Έλεγχος
Εσωτερικός Έλεγχος – Επιτροπή Ελέγχου
Η επιτροπή ελέγχου συνέρχεται τακτικά για το προγραμματισμό του ελέγχου και την αξιολόγηση των δεδομένων των πραγματοποιθέντων ελέγχων. Δεν υφίσταται κανονισμός λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου, καθώς τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της άνω επιτροπής προδιαγράφονται επαρκώς από τις κείμενες διατάξεις.

Μέρος Γ – Αμοιβές
I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

- Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, και κατά συνέπεια ρυθμίσεις που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής δεν κρίνεται αναγκαία επί του παρόντος, καθώς οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. και τα συνδεόμενα ζητήματα συζητούνται ανοιχτά στις συνεδριάσεις του Δ.Σ.
- Δεν προβλέπεται στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. ότι το Δ.Σ. μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάση εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού, καθώς τυχόν δικαιώματα bonus ωριμάζουν μόνο μετά από οριστική έγκριση και έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων.

2. Διοικητικό Συμβούλιο

i. *Σύνθεση και τρόπος Λειτουργίας του Δ.Σ.*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εξελέγη σύμφωνα με την από 26 Φεβρουαρίου 2024 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.4 του Καταστατικού αυτής, είναι τριετής και παρατείνεται μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας, η οποία δεν δύναται να υπερβεί την τετραετία. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας απαρτίζεται από τα παρακάτω μέλη:

Πρόεδρος ΔΣ, μη εκτελεστικό μέλος	Alexei Schreier
Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος	Νατάσα Κόβα
Εκτελεστικό μέλος	Φραγκίσκος Δουκέρης
Μη εκτελεστικό μέλος	Mark Adam Gibbor
Μη εκτελεστικό μέλος	Andrew Paul Sheridan
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	THATONE CAPITAL IKE *
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Κωνσταντίνος Μητρόπουλος

**Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία «THATONE CAPITAL ΙΚΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ» με Α.Φ.Μ. 801146885, Δ.Ο.Υ. ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ έχει ορίσει τον Αθανάσιο Τσοτσορό του Ευάγγελου, ως το φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του ΔΣ της Εταιρίας ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.*

Σύντομα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται κάτωθι:

Alexei Schreier: Μη εκτελεστικός Πρόεδρος της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., Διευθύνων Σύμβουλος της CP Holdings Ltd. Ο Alexei αποφοίτησε από το Πανεπιστήμιο του Καίμπριτζ το 2000 με μεταπτυχιακό δίπλωμα στη Βιομηχανική Μηχανική και έπειτα πέρασε ένα χρόνο στο χώρο της οικογενειακής επιχείρησης (CP Holdings Ltd) ως εσωτερικός σύμβουλος. Το 2001, ο Alexei έγινε μέλος της Bain & Company στο γραφείο του στο Λονδίνο. Το 2005 έλαβε MBA από την INSEAD και επανεντάχθηκε στην οικογενειακή επιχείρηση ως Διευθυντής. Το 2011, ο Alexei προήχθη σε Joint CEO και στη συνέχεια ο μοναδικός CEO το 2018. Ο Alexei εργάζεται στην πλειοψηφία των εταιρειών του ομίλου, ως Πρόεδρος σε πολλές εταιρείες, όπως επίσης ηγείται της Trustees, με αντικείμενο το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα του Ομίλου.

Νατάσα Κόβα. Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., Εκτελεστικό Μέλος. Απόφοιτος του Πανεπιστημίου Harvard (Bachelor of Arts 1996) και του Κολλεγίου Αθηνών, 1992. Ξεκίνησε την επαγγελματική της πορεία στην Deloitte & Touche Management Consulting ως Business Analyst και στη συνέχεια ανέλαβε τον ρόλο της Group Product Manager στη Violex-Bic Α.Ε. Το 2000 εντάχθηκε στον όμιλο της ΕΛΤΡΑΚ, όπου υπηρέτησε ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος θυγατρικών εταιριών του ομίλου. Από το 2019, κατέχει τη θέση της Διευθύνουσας Συμβούλου του ομίλου ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.

Φραγκίσκος Δουκέρης. Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., Chief Financial Officer Ομίλου. Απόφοιτος του Οικονομικού τμήματος του Πανεπιστημίου Πειραιά. Εργάστηκε στην Price Waterhouse ως λογιστής και ελεγκτής. Στη συνέχεια απασχολήθηκε στον εσωτερικό έλεγχο της Xiosbank και το Μάρτιο του 1998 ανέλαβε την οικονομική διεύθυνση της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.

Mark Adam Gibbor. Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. Αποφοίτησε το 2009 από το University College London με πτυχίο στα Μαθηματικά και τις Στατιστικές Επιστήμες. Στη συνέχεια εντάχθηκε στην CP Holdings, όπου εκπαιδεύτηκε για την απόκτηση του CIMA στα λογιστικά.
Διορίστηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο της CP Holdings το 2014 και αργότερα ολοκλήρωσε ένα MBA για στελέχη στο Columbia Business School και στο London Business School.
Συμμετέχει στην πλειονότητα των Διοικητικών Συμβουλίων του ομίλου, με θέσεις, όπως του Διευθύνοντος Συμβούλου στον τομέα ευέλικτου χώρου εργασίας και του Προέδρου του τμήματος τεχνολογίας.

Andrew Paul Sheridan. Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.
Ο Άντριου Paul Sheridan, απόφοιτος με Μεταπτυχιακό τίτλο στη Μηχανολογία από το Πανεπιστήμιο του Μπέρμιγχαμ, έχει περάσει το μεγαλύτερο μέρος της καριέρας του στην

Caterpillar Inc. σε διάφορες θέσεις στο Ηνωμένο Βασίλειο, την Ελβετία και τα ΗΑΕ. Το 2019 εντάχθηκε στην CP Holdings, ως υπεύθυνος του Τμήματος Μηχανημάτων ενώ το 2020 εξελέγη στο διοικητικό συμβούλιο.

Αθανάσιος Τσοτσορός. Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., Οικονομολόγος και ιδρυτής της Εταιρίας παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών ThatOne Capital. Πριν την ίδρυση της Εταιρίας του εργάστηκε για 25 χρόνια στο χρηματοπιστωτικό τομέα. Εργάστηκε για επτά έτη στην KPMG Advisors Α.Ε. ως συνεταίρος και επικεφαλής των τομέων παροχής χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και αναδιάρθρωσης, ενώ κατείχε διευθυντικές θέσεις στην PROTON Τράπεζα, ως επικεφαλής επενδυτικής τραπεζικής, στην ΕΓΝΑΤΙΑ Χρηματιστηριακή και τη ΣΙΓΜΑ Χρηματιστηριακή. Ο κ. Τσοτσορός συμμετέχει επίσης στο Διοικητικό Συμβούλιο της Resorts Holding Α.Ε.. Ο κ. Τσοτσορός κατέχει πτυχίο BSc (Hons) στα οικονομικά από το πανεπιστήμιο UCL και MA σε Διεθνείς Σπουδές από το πανεπιστήμιο Reading.

Κωνσταντίνος Μητρόπουλος. Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. Μηχανολόγος ηλεκτρολόγος του ΕΜΠ με μεταπτυχιακές σπουδές στη διοίκηση επιχειρήσεων και τα οικονομικά με MBA από το Imperial College και PhD από το London Business School και μέλος του Global Advisory Council του London Business School. Έχει διατελέσει Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της ATTICA BANK, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΧΑΕ, της ΝΙΚΑΣ, της LogicDIS, της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και του Ελληνοβρετανικού Επιμελητηρίου. Υπήρξε ο ιδρυτής και μέχρι το 2008 Εκτελεστικός Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της KANTOR Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΑΕ.. Έχει διατελέσει Εκτελεστικός Πρόεδρος του Δ.Σ. της Eurobank EFG Equities ΑΕΠΕΥ και Επικεφαλής της Global Equity Investment Banking, Brokerage & Private Equity του ομίλου Eurobank EFG, Διευθύνων Σύμβουλος του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, Εντεταλμένος Σύμβουλος της PwC στην Ελλάδα, υπεύθυνος για την ανάπτυξη εργασιών του τμήματος Advisory καθώς και Διευθύνων Σύμβουλος της PQH, της Ενιαίας Ειδικής Εκκαθάρισης Α.Ε..

Τα ανεξάρτητα μέλη ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, και είναι απαλλαγμένα από συγκρούσεις συμφερόντων με την Εταιρία, και από στενούς δεσμούς με τη Διοίκηση, τους βασικούς μετόχους ή την Εταιρία. Τα μη εκτελεστικά μέλη ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση (διαχείριση και διάθεση) της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρίας. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρία μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή αυτό το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ιδίως την εξουσία παροχής εγγύησης στο όνομα της Εταιρίας υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων εφόσον αυτές δεν εμπίπτουν στους περιορισμούς των άρθρων 99 επ 4548/2018).
Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του (εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια), καθώς και την εκπροσώπηση της Εταιρίας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι, καθαρίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Πάντως οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπό την επιφύλαξη των άρθρων 99 επ. Ν 4548/2018).

Ενδεικτικά οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. περιλαμβάνουν:

- Την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της Εταιρίας,

- Τη λήψη αποφάσεων για τις μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις,
- Την επιλογή και όποτε χρειάζεται, την αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της Εταιρίας, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής,
- Τον έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της Εταιρίας και των μετόχων της,
- Τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της Εταιρίας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων,
- Την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της Εταιρίας και αφετέρου της Διοίκησης της, των μελών του Δ.Σ. ή των κύριων μετόχων καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων. Για το σκοπό αυτό, το Δ.Σ. θα πρέπει να υιοθετήσει διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών όλων των εμπλεκόμενων μερών,
- Τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας συμμόρφωσης της Εταιρίας με τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς,
- Την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος Διοίκησης της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη, και τη διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της Εταιρίας που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε είκοσι μία φορές (21) κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025. Η μέση συχνότητα συμμετοχής των μελών ανήλθε σε δεκαεπτά (17).

Οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. εγκρίνονται από την Τακτική Γενική Συνέλευση και περιλαμβάνονται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.
Οι αρμοδιότητες και η λειτουργία του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια στο τέταρτο κεφάλαιο του καταστατικού της Εταιρίας, το οποίο περιλαμβάνει τις εξής ενότητες:

- Σύνθεση και θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου
- Εξουσία - Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου - Αρμοδιότητες
- Αναπλήρωση Μέλους Διοικητικού Συμβουλίου
- Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου
- Απαγόρευση Ανταγωνισμού

ii. *Σύνθεση και Λειτουργία Επιτροπής Ελέγχου*

Η Εταιρία συμμορφούμενη με τις προβλέψεις και τις επιταγές του αρ.44 ν.4449/2017 όρισε κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα την 26η Φεβρουαρίου 2024, Επιτροπή Ελέγχου. Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τα εξής μέλη:

Πρόεδρος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ	THATONE CAPITAL IKE *
Μέλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ	Κωνσταντίνος Μητρόπουλος
Μέλος	Κωνσταντίνος Σχοινάς

*Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία «ΤΗΑΤΟΝΕ CAPITAL ΙΚΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ» με Α.Φ.Μ. 801146885, Δ.Ο.Υ. ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ έχει ορίσει τον Αθανάσιο Τσοτσορό του Ευάγγελου, ως το φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του ΔΣ της Εταιρίας ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ενδεικτικά οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνουν τα εξής:

- Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της ελεγχόμενης οντότητας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και, κατά περίπτωση, για το αποτέλεσμα της διασφάλισης της υποβολής των εκθέσεων βιωσιμότητας και επεξηγεί πώς συνέβαλαν ο υποχρεωτικός έλεγχος και η διασφάλιση της υποβολής των εκθέσεων βιωσιμότητας στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των εκθέσεων βιωσιμότητας αντίστοιχα, καθώς και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,
- Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και, κατά περίπτωση, τη διαδικασία των εκθέσεων βιωσιμότητας, συμπεριλαμβανομένων της διαδικασίας ηλεκτρονικής υποβολής εκθέσεων, και της διαδικασίας που διενεργεί η επιχείρηση για τον προσδιορισμό των πληροφοριών που υποβάλλονται σύμφωνα με τα πρότυπα υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας, και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- Παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της ελεγχόμενης οντότητας και, κατά περίπτωση, την υποβολή εκθέσεων βιωσιμότητας της επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένης της οικείας διαδικασίας ηλεκτρονικής υποβολής εκθέσεων, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της οντότητας αυτής,
- Παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και, κατά περίπτωση, της διασφάλισης της υποβολής της ετήσιας και της ενοποιημένης έκθεσης βιωσιμότητας και, ιδίως, την απόδοσή της, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής,
- Επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών και ιδίως την καταλληλόλητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην ελεγχόμενη οντότητα,
- Είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν,
- Εξασφαλίζει τη λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την επαγγελματική εφαρμογή του εσωτερικού ελέγχου,
- Προσδιορίζει και εξετάζει τον κανονισμό λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας,
- Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, και εξετάζει τις τριμηνιαίες εκθέσεις ελέγχου της μονάδας,
- Διαμορφώνει προγράμματα ελέγχων, και πραγματοποιεί ελέγχους και παρακολουθεί τυχόν διορθωτικές ενέργειες της Διοίκησης,
- Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο ΔΣ το διορισμό και την ανάκληση του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,
- Αξιολογεί τον επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,
- Μέσω του ΔΣ, κάνει προτάσεις στη Γενική Συνέλευση σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση του τακτικού ελεγκτή, καθώς και για την έγκριση της αμοιβής και τους όρους πρόσληψης του τακτικού ελεγκτή,

- Εξετάζει και παρακολουθεί την ανεξαρτησία του τακτικού ελεγκτή και την αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές επαγγελματικές και κανονιστικές απαιτήσεις στην Ελλάδα,
- Εξετάζει και παρακολουθεί την παροχή επιπρόσθετων υπηρεσιών στην Εταιρία από την ελεγκτική Εταιρία στην οποία ανήκει ο/οι τακτικός/οί ελεγκτής/ές. Για το σκοπό αυτό, θα πρέπει να αναπτύξει και να εφαρμόζει πολιτική για την πρόσληψη τακτικών ελεγκτών σχετικά με την παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών, και να επιβλέπει την εφαρμογή της,
- Συζητά με τον τακτικό ελεγκτή τις ουσιώδεις ελεγκτικές διαφορές που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του ελέγχου του ανεξάρτητα εάν αυτές επιλύθηκαν στη συνέχεια ή έμειναν ανεπίλυτες,
- Συζητά με τον τακτικό ελεγκτή την έκθεσή του που αναφέρεται στις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως δε αυτές που αφορούν στις διαδικασίες της παροχής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Η λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφεται αναλυτικά στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία.

3. Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας πραγματοποιείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν.4548/2018 όπως ισχύει.

Σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας ακολουθεί τις παρακάτω πρακτικές:

- Έγκαιρη και εμπρόθεσμη ενημέρωση των μετόχων της Εταιρίας,
- Διασφάλιση της δυνατότητας όλων των μετόχων να λάβουν μέρος στην διαδικασία των Γενικών Συνελεύσεων είτε με την διατύπωση των απόψεων τους είτε με την υποβολή ερωτήσεων.

Οι αρμοδιότητες και η λειτουργία της Γενικής Συνέλευσης προσδιορίζονται με σαφήνεια στο τρίτο κεφάλαιο του καταστατικού της Εταιρίας, το οποίο περιλαμβάνει τις εξής ενότητες:

- Γενικά
- Η Γενική Συνέλευση με συνεδρίαση
- Γενική Συνέλευση χωρίς συνεδρίαση με ψηφοφορία κατόπιν προτάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, Γενική Συνέλευση κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού απ' όλους τους μετόχους.

4. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείριση Κινδύνων

Ο Εσωτερικός Έλεγχος στης Εταιρίας διενεργείται από την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και πραγματοποιείται σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου που καταρτίζεται σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας. Αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Δ.Σ. ή των διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας με τα συμφέροντα της Εταιρίας, τις οποίες διατυπώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του. Ο εσωτερικός ελεγκτής οφείλει να ενημερώνει εγγράφως μια φορά το χρόνο το Δ.Σ. για το διενεργούμενο από αυτόν έλεγχο και να παρίστανται στις γενικές συνελεύσεις των μετόχων.
Γενικά ο Εσωτερικός Έλεγχος είναι υπεύθυνος να συμβάλλει ώστε να εξασφαλίζονται οι συνθήκες για την επίτευξη των στόχων της επιχείρησης, αλλά και να εξαλείφονται οι κίνδυνοι και οι ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις από την άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Ενδεικτική Εφαρμογή Εσωτερικού Ελέγχου στις Οικονομικές Δραστηριότητες της Εταιρίας:

- Δραστηριότητες που εμπίπτουν στους οικονομικούς ελέγχους, αγορές, πωλήσεις, ενοικιάσεις, μεταφορές, παραλαβές, συμβάσεις.
- Οικονομικός σχεδιασμός
- Παροχή Υπηρεσιών.
- Ανασκόπηση οικονομικών καταστάσεων (ταμείο, επιταγές, εισπρακτέοι λογαριασμοί,
- έξοδα, έσοδα, πάγια).
- Διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας. Έγκριση και σωστή καταχώρηση των πράξεων κλπ.
- Οι γενικοί κανόνες λειτουργίας της Εταιρίας συνθέτουν τις γενικές δικλείδες ελέγχου ασφαλείας οι οποίες αποτελούν μέρος του συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.

Οι δικλείδες ασφαλείας σχετίζονται με:

Τη γενική οργανωτική δομή της Εταιρίας, η οποία καλύπτει θέματα διαμόρφωσης και καθιέρωσης πολιτικής και διαδικασιών που εξασφαλίζουν ότι οι αποφάσεις λαμβάνονται στο ενδεδειγμένο επίπεδο ευθύνης και εφαρμόζονται και ακολουθούνται με συνέπεια από ολόκληρη την Εταιρία. Επίσης καλύπτει θέματα στελέχωσης της Εταιρίας και τρόπους διαχωρισμού ευθυνών. Συγκεκριμένα:

- Η οργανωτική διάρθρωση είναι η πρέπουσα, και λαμβάνει υπόψη το μέγεθος και η φύση των επί μέρους εργασιών.
- Όλοι οι εργαζόμενοι είναι υπόλογοι για τις πράξεις τους.
- Οι ευθύνες, υποχρεώσεις και τα δικαιώματα κάθε στελέχους είναι καθορισμένα με σαφήνεια.
- Τα καθήκοντα επιμερίζονται κατά τέτοιο τρόπο που να μην επιτρέπεται σε ένα πρόσωπο τον αποκλειστικό χειρισμό ενός θέματος ή μιας συναλλαγής.
- Η επικοινωνία μεταξύ των τμημάτων είναι επαρκής, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και ευκρινής μετάδοση των οδηγιών της Διοίκησης και των πληροφοριών που παράγονται.
- Οι εργαζόμενοι έχουν επαρκή προσόντα και γνώσεις για τις θέσεις που κατέχουν και να εκπαιδεύονται επαρκώς πριν την ανάθεση νέων καθηκόντων.
- Η κατανομή των καθηκόντων γίνεται με τέτοιο τρόπο έτσι ώστε να αποκλείεται η συγκέντρωση των τριών βασικών λειτουργιών (εξουσιοδότηση, λογιστική απεικόνιση, διαφύλαξη) στο ίδιο πρόσωπο.

Την οργανωτική δομή των υπηρεσιών που παράγουν και διεκπεραιώνουν υπηρεσίες οικονομικής φύσης. Συγκεκριμένα:

- Συντάσσονται αναλύσεις σε προϋπολογιστική και απολογιστική βάση με διερεύνηση των τυχόν αποκλίσεων.
- Συντάσσονται περιοδικές οικονομικές εκθέσεις κατά τομέα ευθύνης στις οποίες εντοπίζονται τα ανακύπτοντα προβλήματα.
- Στελεχώνονται οι οικονομικές υπηρεσίες με κατάλληλα καταρτισμένα και αξιόπιστα πρόσωπα.

Την προστασία και διασφάλιση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, των πελατών της ή λοιπών τρίτων. Συγκεκριμένα:

- Υπάρχει περιορισμός πρόσβασης στους τόπους φύλαξης των περιουσιακών στοιχείων.

- Η πρόσβαση στα αρχεία φύλαξης και διακίνησης επιτρέπεται μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρία έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των ανώτατων στελεχών της Εταιρίας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα τις Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένου θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων απάτης. Σημειώνεται ότι από 1.1.2019 εφαρμόζεται ο Ν. 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παρούσα δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ν. Κηφισιά, 2 Ιουλίου 2026

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Νατάσα Γεωρ. Κόβα

II. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΟΡΚΩΤΗΣ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑΣ

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «Ανώνυμος Εμπορική, Βιομηχανική και Αντιπροσωπειών Μηχανών και Ανταλλακτικών και Ναυτιλιακή Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «Ανώνυμος Εμπορική Βιομηχανική και Αντιπροσωπειών Μηχανών και Ανταλλακτικών και Ναυτιλιακή Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας «Ανώνυμος Εμπορική Βιομηχανική και Αντιπροσωπειών Μηχανών και Ανταλλακτικών και Ναυτιλιακή Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρίας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων

σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρία «Ανώνυμος Εμπορική Βιομηχανική και Αντιπροσωπειών Μηχανών και Ανταλλακτικών και Ναυτιλιακή Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2026

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Πελαγία Καζά

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 62591

Grant Thornton
Chartered Accountants Management Consultants
58, Katehaki Av., 115 25 Athens, Greece
Registry Number SOEL 127

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.» στις 2 Ιουλίου 2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.eltrak.gr.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	Σημειώσεις	1/1-31/12 2025	1/1-31/12 2024	1/1-31/12 2025	1/1-31/12 2024
Πωλήσεις	8	215.538	195.300	128.769	116.016
Κόστος πωλήσεων	9	(153.053)	(140.310)	(88.327)	(80.697)
Μικτό κέρδος		**62.485**	**54.990**	**40.442**	**35.319**
Έξοδα διάθεσης	9	(26.131)	(21.655)	(16.945)	(13.103)
Έξοδα διοίκησης	9	(14.239)	(13.291)	(9.277)	(8.834)
Λοιπά έσοδα (έξοδα)	12	832	996	543	971
Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης		**22.947**	**21.040**	**14.763**	**14.353**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	13	1.100	1.220	5.195	3.607
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	13	(2.793)	(3.122)	(2.642)	(2.948)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	14	(37)	(148)	(37)	(148)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		**21.217**	**18.990**	**17.279**	**14.864**
Φόροι εισοδήματος	15	(4.590)	(3.789)	(3.193)	(2.957)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		**16.627**	**15.201**	**14.086**	**11.907**
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους					
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		16.627	15.201	14.086	11.907
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
		16.627	**15.201**	**14.086**	**11.907**
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)		(236)	(266)	(230)	(255)
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)		52	59	51	56
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων		**(184)**	**(207)**	**(179)**	**(199)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**16.443**	**14.994**	**13.907**	**11.708**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		16.443	14.994	13.907	11.708
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
		16.443	**14.994**	**13.907**	**11.708**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	Σημειώσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	62.807	55.805	46.115	40.319
Επενδύσεις σε ακίνητα	18	1.521	-	6.804	5.446
Ασώματα πάγια στοιχεία	17	210	102	154	53
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	19	-	-	6.519	6.519
Λοιπές Επενδύσεις		12	12	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	20	14	63	14	63
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	21	3.265	3.704	3.250	3.686
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	22	1.714	1.716	1.205	1.139
Σύνολο		**69.543**	**61.402**	**64.061**	**57.225**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	20	31	19	31	19
Αποθέματα	23	52.597	65.308	29.625	34.875
Εμπορικές απαιτήσεις	24	34.047	27.550	27.421	21.784
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	24	15.186	22.677	12.279	18.792
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25	15.058	11.216	10.189	7.430
Σύνολο		**116.919**	**126.770**	**79.545**	**82.900**
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**186.462**	**188.172**	**143.606**	**140.125**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	26	4.777	4.777	4.777	4.777
Υπέρ το άρτιο		3.943	3.943	3.943	3.943
Κέρδη εις νέον		62.904	48.801	39.104	27.537
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	27	13.012	16.292	13.012	16.292
Λοιπά αποθεματικά		31	31	31	31
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		**84.667**	**73.844**	**60.867**	**52.580**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**84.667**	**73.844**	**60.867**	**52.580**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	30	22.552	19.554	22.552	18.221
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων		935	1.151	701	765
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	15	1.357	1.315	1.435	1.388
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31	1.587	1.551	1.280	1.292
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		242	397	186	348
Σύνολο		**26.673**	**23.968**	**26.154**	**22.014**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	26.318	22.068	16.749	10.421
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33	23.234	39.385	23.234	33.132
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση		827	608	549	416
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	29	2.983	6.206	1.650	5.623
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		2.349	4.002	1.728	3.840
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34	19.411	18.091	12.675	12.099
Σύνολο		**75.122**	**90.360**	**56.585**	**65.531**
Σύνολο υποχρεώσεων		**101.795**	**114.328**	**82.739**	**87.545**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**186.462**	**188.172**	**143.606**	**140.125**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Ο Όμιλος						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Τακτικό, αφορολόγητα, και ειδικά αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**4.777**	**3.943**	**15.654**	**31**	**-**	**39.447**	**63.852**
Διανομή Μερισμάτων από Αποθεματικά Κεφάλαια			(5.002)				**(5.002)**
Μεταφορά μεταξύ Ιδίων Κεφαλαίων			(60)			60	-
Μεταφορά αποθεματικών			5.700			(5.700)	
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου						15.201	**15.201**
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Μεταφορά συσσωρευμένων αναλογιστικών κερδών (ζημιών)						(266)	**(266)**
Αναβαλλόμενοι φόροι των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)						59	**59**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	-	-	-	-	-	**(207)**	**(207)**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου / χρήσης	-	-	-	-	-	**14.994**	**14.994**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβίου 2024	**4.777**	**3.943**	**16.292**	**31**	**-**	**48.801**	**73.844**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**4.777**	**3.943**	**16.292**	**31**	**-**	**48.801**	**73.844**
Διανομή Μερισμάτων από Αποθεματικά Κεφάλαια			(5.620)				**(5.620)**
Μεταφορά μεταξύ Ιδίων Κεφαλαίων			(60)			60	-
Μεταφορά αποθεματικών			2.400			(2.400)	-
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου						16.627	**16.627**
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Μεταφορά συσσωρευμένων αναλογιστικών κερδών (ζημιών)						(236)	**(236)**
Αναβαλλόμενοι φόροι των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)						52	**52**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	-	-	-	-	-	**(184)**	**(184)**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου/χρήσης	-	-	-	-	-	**16.443**	**16.443**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβίου 2025	**4.777**	**3.943**	**13.012**	**31**	**-**	**62.904**	**84.667**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	Η Εταιρία						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Τακτικό, αφορολόγητα, και ειδικά αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**4.777**	**3.943**	**15.654**	**31**	**-**	**21.469**	**45.874**
Διανομή Μερισμάτων από Αποθεματικά Κεφάλαια			(5.002)				**(5.002)**
Μεταφορά μεταξύ Ιδίων Κεφαλαίων			(60)			60	-
Μεταφορά αποθεματικών			5.700			(5.700)	
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου						11.907	**11.907**
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Μεταφορά συσσωρευμένων αναλογιστικών κερδών (ζημιών)						(255)	**(255)**
Αναβαλλόμενοι φόροι των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)						56	**56**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	-	-	-	-	-	**(199)**	**(199)**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου/χρήσης	-	-	-	-	-	**11.708**	**11.708**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβίου 2024	**4.777**	**3.943**	**16.292**	**31**	**-**	**27.537**	**52.580**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**4.777**	**3.943**	**16.292**	**31**	**-**	**27.537**	**52.580**
Διανομή Μερισμάτων από Αποθεματικά Κεφάλαια			(5.620)				**(5.620)**
Μεταφορά μεταξύ Ιδίων Κεφαλαίων			(60)			60	-
Μεταφορά αποθεματικών			2.400			(2.400)	-
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου						14.086	**14.086**
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Μεταφορά συσσωρευμένων αναλογιστικών κερδών (ζημιών)						(230)	**(230)**
Αναβαλλόμενοι φόροι των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)						51	**51**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	-	-	-	-	-	**(179)**	**(179)**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου/χρήσης	-	-	-	-	-	**13.907**	**13.907**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβίου 2025	**4.777**	**3.943**	**13.012**	**31**	**-**	**39.104**	**60.867**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

VIII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	21.217	18.990	17.279	14.864
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.560	3.833	3.361	2.732
Προβλέψεις	645	329	635	234
(Κέρδη)/ ζημιά από πώληση παγίων	(2)	20	(2)	(1)
(Κέρδη)/ ζημιά από σύναψη συμβολαίων προαίρεσης	(396)	(465)	(396)	(465)
Ζημιά/(Εσοδα) αποτίμησης παραγώγων	37	148	37	148
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-	(4.100)	(2.400)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(1.100)	(1.220)	(1.095)	(1.207)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.793	3.122	2.642	2.948
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
(Αύξηση)/Μείωση				
Αποθέματα	3.372	(17.336)	(2.337)	(6.388)
Εμπορικές απαιτήσεις	(7.299)	(1.738)	(6.464)	(1.321)
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	7.491	(12.271)	6.513	(9.665)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	348	697	346	682
Αύξηση/(Μείωση)				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.250	11.678	6.328	6.151
Άλλες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(597)	1.192	(1.038)	83
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(155)	22	(162)	15
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.605)	(3.112)	(2.649)	(3.071)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.910)	(2.566)	(3.097)	(1.836)
(α) Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**28.649**	**1.323**	**15.801**	**1.503**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:				
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.237)	(5.758)	(2.513)	(4.919)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων	115	96	2	3
Τόκοι εισπραχθέντες	1.100	1.220	1.095	1.207
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	4.100	2.400
(β) Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(2.022)**	**(4.442)**	**2.684**	**(1.309)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Δάνεια αναληφθέντα (Μακροπρόθεσμα)	2.000	9.219	2.000	9.219
Δάνεια αναληφθέντα (Βραχυπρόθεσμα)	6.204	23.273	4.176	13.263
Δάνεια πληρωθέντα (Μακροπρόθεσμα)	(2.316)	(2.333)	(1.733)	(1.500)
Δάνεια πληρωθέντα (Βραχυπρόθεσμα)	(22.253)	(20.605)	(13.972)	(14.367)
Πληρωμές λειτουργικών μισθώσεων	(800)	(755)	(577)	(493)
Μερίσματα πληρωθέντα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(5.620)	(5.002)	(5.620)	(5.002)
(γ) Σύνολο εισροών /(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(22.785)**	**3.797**	**(15.726)**	**1.120**
Καθαρή αύξηση /(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα περιόδου/ χρήσης (α)+(β)+(γ)	**3.842**	**678**	**2.759**	**1.314**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου/χρήσης	**11.216**	**10.538**	**7.430**	**6.116**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου/χρήσης	**15.058**	**11.216**	**10.189**	**7.430**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

IX. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που καλύπτουν την ετήσια περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Η Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., είναι η μητρική Εταιρία του Ομίλου με έδρα την Ελλάδα. Η έδρα του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ, η οποία είναι και η έδρα της Εταιρίας, είναι Θηβαΐδος 15 και Κορνηλίου, Τ.Κ. 145 64, Ν. Κηφισιά.

Η μητρική Εταιρία της ΕΛΤΡΑΚ είναι η ELTRAK CP LTD που κατέχει το 88%, η οποία ενοποιείται πλήρως από την CP Holdings Limited.

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2η Ιουλίου 2026 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την ετήσια Γενική Συνέλευση.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία «Ανώνυμος Εμπορική Βιομηχανική και Αντιπροσωπειών Μηχανών και Ανταλλακτικών και Ναυτιλιακή Εταιρία ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.» λειτουργεί ως Ανώνυμος Εταιρία από το 1982 (ΦΕΚ 2829/15.6.82) και υπόκειται στις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 που αντικατέστησε τον Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιριών και εφαρμόζεται από 1.1.2019. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό μητρώου 7922/06/Β/86/52 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αρ. ΓΕΜΗ 341201000.

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι αορίστου χρόνου και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής, οδός Θηβαΐδος 15 και Κορνηλίου, 14564 Νέα Κηφισιά.
Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, μετά τις αποφάσεις περί τροποποίησής του, των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων της 21ης Ιουνίου 1996 (ΦΕΚ 5656/2.8.1996) και της 11ης Ιουνίου 2008 (ΦΕΚ 6793/9.7.2008), της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 6ης Δεκεμβρίου 2017 (αρ. απόφασης Γ.Γ. Εμπορίου 139857/19.12.2017), καθώς και της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 23ης Δεκεμβρίου 2020 (Ανακοίνωση αρ.πρωτ.2319085) είναι:

(α) η εμπορία, παραγωγή και μεταπώληση, εκμίσθωση, εισαγωγή και εξαγωγή κάθε είδους μηχανών - μηχανημάτων, οχημάτων, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων συμπεριλαμβανομένων ελαστικών αυτών,
(β) η άσκηση επιχειρήσεως παραγγελίας και αντιπροσωπειών μηχανημάτων, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων,
(γ) η λειτουργία συνεργείων μηχανών, οχημάτων και πλοίων,
(δ) η μετασκευή και κατασκευή, οχημάτων, αμαξωμάτων, μηχανών και μηχανημάτων και η τοποθέτηση μηχανών - μηχανημάτων και εξοπλισμού σε οχήματα, πλοία κλπ.
(ε) η κατασκευή εξαρτημάτων, η μεταλλοτεχνία, διάφορες μηχανουργικές εργασίες,
(στ) η συντήρηση και οι επισκευαστικές εργασίες για μηχανήματα έργων, ανύψωσης, διακίνησης, φόρτωσης ή εκφόρτωσης φορτίων και ηλεκτροπαραγωγών ζευγών,

(ζ) εμπορία γερανοφόρων φορτηγών, υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης σε ανυψωτικά συστήματα προϊόντων,
(η) η εισαγωγή και πώληση μηχανολογικού εξοπλισμού και βιομηχανικών ειδών κατάλληλων για συνεργεία,
(θ) η αγορά και εκμετάλλευση πλοίων και μηχανημάτων,
(ι) η ανάληψη και εκτέλεση εργολαβιών και υπεργολαβιών χωματουργικών έργων, ως και η άσκηση πάσης φύσεως ναυτιλιακών εργασιών,
(ια) η αποθήκευση και άλλες υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες.

Περαιτέρω η Εταιρία μπορεί:

(α) Να συμμετέχει με οπιονδήποτε τρόπο σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή ή όχι σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου,
(β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο,
(γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε,
(δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή.

3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

i. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων: Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν συνταχτεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025. Η Διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας του ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

ii. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις: Η ΕΛΤΡΑΚ και οι ελληνικές θυγατρικές της, έως την 31 Δεκεμβρίου 2004, τηρούσαν τα λογιστικά τους βιβλία και ετοίμαζαν τις οικονομικές τους καταστάσεις με βάση τον Κ.Ν. 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Η ξένη θυγατρική της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., ELTRAK BULGARIA EOOD τηρεί τα λογιστικά της στοιχεία και ετοιμάζει οικονομικές καταστάσεις με βάση τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς της χώρας στην οποία λειτουργεί (Βουλγαρία). Από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εφεξής, η μητρική Εταιρία και οι Ελληνικές θυγατρικές της συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως όμως έχουν το δικαίωμα εξακολουθούν να τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι οικονομικές καταστάσεις της ξένης θυγατρικής και οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των ελληνικών θυγατρικών προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να συμφωνούν με τα ΔΠΧΑ.

iii. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων: Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. ενέκρινε τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, την 2η Ιουλίου 2026. Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

iv. Χρήση Εκτιμήσεων: Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

□ **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρή ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε σημαντικές τεχνολογικές εξελίξεις γεγονός που προκαλεί σημαντική μεταβολή στις τιμές.

□ **Απομείωση ενσώματων παγίων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

□ **Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενος σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο

φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

□ **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

□ **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.
Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλώνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπ' όψιν της την πιστωτική πολιτική του Ομίλου, αναφορές για το ανοιχτό υπόλοιπο των πελατών, εμπειρία αναφορικά με το ρυθμό είσπραξης απαιτήσεων ανά κατηγορία πελάτη, τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και πιθανές εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν ληφθεί από συγκεκριμένους πελάτες. Παράλληλα, η Διοίκηση του Ομίλου συνεξετάζει τα στοιχεία των νομικών συμβούλων του Ομίλου τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται για τις απαιτήσεις για τις οποίες έχουν ασκηθεί ένδικα μέσα.
Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

□ **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

□ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025 η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

□ **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

ν. ***Συγκριτικά ποσά και αναταξινομήσεις:*** Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ανακατανεμηθεί για να συμφωνούν με αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσης χρήσης χωρίς καμία επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα μετά από φόρους της προηγούμενης χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρία.

3.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2025.

3.1.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

3.1.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις.. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον

χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

i. **Βάση Ενοποίησης:** Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. καθώς και όλων των θυγατρικών Εταιριών στις οποίες η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Συμβούλιο των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την

ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Στη Σημείωση 6 παρέχεται πλήρης λίστα των ενοποιούμενων θυγατρικών μαζί με τα σχετικά ποσοστά του Ομίλου.

ii. **Επενδύσεις σε Θυγατρικές Εταιρίες (απλές οικονομικές καταστάσεις):** Οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρίας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

iii. **Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες:**
Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις: Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρίες στις οποίες ασκείται από κοινού έλεγχος ταξινομούνται ως κοινοπραξίες και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Με βάση αυτή τη μέθοδο, η συμμετοχή στην κοινοπραξία καταχωρείται στο κόστος κτήσεως πλέον των μεταβολών στο ποσοστό του Ομίλου στην καθαρή τους θέση μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως. Η ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων απεικονίζει την αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα της κοινοπραξίας. Η ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων των κοινοπραξιών συμπίπτει με αυτή της μητρικής Εταιρίας.

Ατομικές οικονομικές καταστάσεις: Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

iv. **Αναγνώριση Εσόδων:**
Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία. Το έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, και κάθε είδους εκπτώσεις. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί. Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας, περιλαμβάνουν κυρίως την πώληση εμπορευμάτων και υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:
1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο ο Όμιλος αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).
Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη

μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).
Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πώληση αγαθών: Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την χρονική στιγμή που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από ενοίκια: Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης.

Έσοδα από τόκους και μερίσματα: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

v. **Αποθέματα:** Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως των εμπορευμάτων καθορίζεται με βάση την μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Τα αποθέματα της Εταιρίας τα οποία ενοικιάζονται με συμβάσεις ορισμένου χρόνου, κυρίως μηχανήματα έργου, με την έναρξη της ενοικίασης μεταφέρονται στα πάγια της Εταιρίας και αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους, κάνοντας έτσι συσχέτιση των εξόδων (αποσβέσεις) με τα έσοδα (μισθώσεις) από τα πάγια. Πάγια πολιτική της Εταιρίας είναι τα εμπορεύματα που αποκτήθηκαν προγενέστερα των 5 ετών να απαξιώνονται πλήρως.

vi. **Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική:** Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Ο Όμιλος έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης εξήντα ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Κατάστασης Οικονομικής Θέσης ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

vii. **Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):**

Τρέχων φόρος εισοδήματος:
Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των Εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργεί η θυγατρική εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τις θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές, καθώς επίσης και τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος:
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση Εταιριών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

  Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση Εταιριών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

viii. **Μισθώσεις**: Το νέο λογιστικό Πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», επηρέασε το λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας ως μισθωτή. Ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 από την 1/1/2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης (modified retrospective approach), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη.

Ο Όμιλος ως μισθωτής
Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, ο Όμιλος αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από τον Όμιλο,
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το

μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.
Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.
Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.
Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» και αντίστοιχα οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής
Οι μισθώσεις του Ομίλου ως εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές ή ως χρηματοοικονομικές. Μία μίσθωση ταξινομείται ως χρηματοοικονομική, εάν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού. Αντίθετα, μία μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική, εάν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού.
Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον Όμιλο στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοοικονομική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο Όμιλος αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

ix. **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, ο Όμιλος καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν ο Όμιλος μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

(β) Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

γ) Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και

ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.
Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.
Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

δ) Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.
Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για

εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.
Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένουν να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.
Ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

ε) Παράγωγα Χρηματοοικονομικά μέσα
Όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται διακριτά ως περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία είναι θετική και διακριτά στις υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική.
Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας εξαρτάται από το εάν ένα παράγωγο έχει προσδιορισθεί ως στοιχείο αντιστάθμισης και εάν πρόκειται για αντιστάθμιση από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζει.
Με την αντιστάθμιση των ταμειακών ροών, ο Όμιλος προσπαθεί να καλύψει τους κινδύνους που προκαλούν μεταβολή στις ταμειακές ροές και προέρχονται από ένα στοιχείο του ενεργητικού ή μία υποχρέωση ή μία μελλοντική συναλλαγή και η μεταβολή αυτή θα επηρεάσει το αποτέλεσμα της χρήσης.
Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη λογιστική αντιστάθμισης στην περίπτωση όπου κατά την έναρξη της αντισταθμιστικής συναλλαγής και την επακόλουθη χρήση των παραγώγων χρηματοοικονομικών στοιχείων μπορεί να τεκμηριώνει και τη σχέση αντιστάθμισης μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης αναφορικά με τη διαχείριση του κινδύνου και τη στρατηγική για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα, λογιστική αντιστάθμισης ακολουθείται όταν μόνο αναμένεται να είναι αποτελεσματική και μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία και σε συνεχή βάση για κάθε περίοδο αναφοράς.
Το ΔΠΧΑ 9 παρέχει τη δυνατότητα προσδιορισμού του χρηματοοικονομικού μέσου (όλου ή μέρους αυτού) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων της χρήσης. Ο Όμιλος έχει επιλέξει την εν λόγω δυνατότητα χωρίς να προβαίνει σε αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας της σχέσης αντιστάθμισης και ως εκ τούτου, καταχωρεί το αποτέλεσμα των μεταβολών στην εύλογη αξία στα Αποτελέσματα της χρήσης.

στ) Μέθοδοι επιμέτρησης εύλογης αξίας
Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης χωρίς να αφαιρούνται τα έξοδα πώλησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη

χρήση γενικά αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, μοντέλα αποτίμησης παραγώγων και προεξόφληση ταμειακών ροών.
Ο Όμιλος χρησιμοποιεί ευρέως αποδεκτές μεθόδους αποτίμησης για την εκτίμηση της εύλογης αξίας συνηθισμένων προϊόντων, όπως συμφωνίες οροφής επιτοκίων. Τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται βασίζονται σε σχετικές μετρήσεις της αγοράς (επιτόκια κ.λπ.) κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.
Η μέθοδος που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων, που αποτιμώνται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης, περιλαμβάνει τις εκτιμήσεις του Ομίλου σχετικά με τις παραδοχές που θα χρησιμοποιούσε κάποιος στην αποτίμηση της εύλογης αξίας και επιλέγονται βάσει των ειδικών χαρακτηριστικών κάθε επένδυσης.
Η Εταιρία σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών της μέσων.

x. **Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις:** Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης, στο κονδύλι "Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις" καθώς και στο κονδύλι "Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις". Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.
Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.
Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

xi. **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων:** Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρίας ή του αντισυμβαλλομένου.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι λοιπές λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

i. **Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:** Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

   Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

   Το νόμισμα λειτουργίας της ξένης θυγατρικής του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της χώρας όπου λειτουργεί (Βουλγαρία). Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλα τα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αυτής της θυγατρικής μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία κατά την διάρκεια του έτους. Η ισοτιμία του Λέβα Βουλγαρίας με το Ευρώ δεν είναι αμετάκλητη, όμως παραμένει αμετάβλητη από το 2004.

ii. **Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:** Τα γήπεδα και τα κτίρια αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Τα μηχανήματα, μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

   Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές επιμηκύνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.
   Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

iii. **Άυλα Περιουσιακά στοιχεία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Οι αποσβέσεις τους λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει της μέσης ωφέλιμης ζωής τους που είναι 5 έτη. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αφορούν λογισμικά

προγράμματα. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται

iv. **Αποσβέσεις:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Για πάγια στοιχεία αξίας μικρότερης του 1,5 χιλ. ευρώ, οι αποσβέσεις υπολογίζονται εφάπαξ κατά τον χρόνο απόκτησής τους.

Μετά από εκτίμηση της λειτουργικής δυναμικής των παγίων περιουσιακών στοιχείων (πλην των ακινήτων) του Ομίλου, η ωφέλιμη ζωή αυτών έχει καθοριστεί ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια	40-50 έτη
Μηχανήματα και Εξοπλισμός	3-10 έτη
Μεταφορικά Μέσα	7-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	2-10 έτη

v. **Επενδυτικά Ακίνητα:** Επενδύσεις σε Ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων είτε και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους. Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό. Μετά την αρχική αναγνώριση η επιχείρηση αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους.

vi. **Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:**

Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως (συμμετοχές σε θυγατρικές, και κοινοπραξίες στην εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) και περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος.
Η ανακτήσιμη αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες και κοινοπραξίες προσδιορίζεται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η ανακτήσιμη/εισπράξιμη αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, προσδιορίζεται σε γενικές γραμμές βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων, ή με τον τρέχοντα συντελεστή απόδοσης ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

vii. **Χρηματικά Διαθέσιμα:** Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

viii. **Δάνεια (Ομολογιακά και Τραπεζών):** Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανακλά την εύλογή αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

ix. **Κόστη Δανεισμού:** Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

x. **Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:** Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στη Σημείωση 31 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Οι υποχρεώσεις για τις ανωτέρω παροχές δεν χρηματοδοτούνται.

xi. **Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

xii. **Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:** Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

xiii. **Πληροφορίες Κατά Τομέα Δραστηριότητας:** Ο Όμιλος παρουσιάζει τις απαιτούμενες πληροφορίες κατά τομέα δραστηριότητας θεωρώντας ως κριτήριο τομεακού διαχωρισμού τις επιχειρηματικές δραστηριότητες. Οι επιχειρηματικοί τομείς οργανώνονται και παρακολουθούνται διακριτά ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και υπηρεσιών που αφορούν, με κάθε τομέα να αποτελεί μία διακεκριμένη επιχειρηματική οντότητα η οποία παράγει και εμπορεύεται διαφορετικά προϊόντα και λειτουργεί σε διαφορετικές αγορές.

- ☐ Ο τομέας μηχανημάτων αφορά στην εμπορία χωματουργικών και βιομηχανικών μηχανημάτων.
- ☐ Ο τομέας ελαστικών αφορά στην εμπορία ελαστικών.
- ☐ Ο τομέας ανταλλακτικών αφορά στην εμπορία ανταλλακτικών και άλλων μη κύριων εμπορευμάτων.

Οι συναλλαγές μεταξύ επιχειρηματικών τομέων διενεργούνται σε όρους αγοράς με τρόπο όμοιο με συναλλαγές με τρίτους. Οι γεωγραφικοί τομείς του Ομίλου καθορίζονται από τη τοποθεσία των περιουσιακών στοιχείων και της δραστηριότητας του Ομίλου.

xiv. **Παροχές βασιζόμενες σε συμμετοχικούς τίτλους:** Η Εταιρία, έχει θέσει σε εφαρμογή συμφωνίες πληρωμής βασιζόμενες σε συμμετοχικούς τίτλους για εργαζομένους και στελέχη της. Ειδικότερα, με βάση τις υφιστάμενες συμφωνίες, χορηγείται στους εργαζομένους και στελέχη της Εταιρίας το δικαίωμα να λάβουν συμμετοχικούς τίτλους

(μετοχές) της μητρικής Εταιρίας, με δεδομένο ότι έχουν εκπληρωθεί συγκεκριμένες προϋποθέσεις κατοχύρωσης.

Οι υπηρεσίες που λαμβάνονται ως αντάλλαγμα για τη χορήγηση πληρωμών που βασίζονται σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των στελεχών και των εργαζομένων, κατά την ημερομηνία που τους παρέχονται τα δικαιώματα προαίρεσης μετοχών, αναγνωρίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων, με αντίστοιχη αύξηση στα ίδια κεφάλαια, κατά τη διάρκεια της περιόδου που λαμβάνονται οι υπηρεσίες έναντι των οποίων παρέχονται τα δικαιώματα.

Το σύνολο του εξόδου των δικαιωμάτων προαίρεσης κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, υπολογίζεται με βάση την εύλογη αξία των παρεχόμενων δικαιωμάτων προαίρεσης κατά την ημερομηνία χορήγησης. Το έξοδο κατανέμεται κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, με βάση την καλύτερη διαθέσιμη εκτίμηση του αριθμού των δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών που αναμένεται να κατοχυρωθούν. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων προαίρεσης επιμετράται με την υιοθέτηση ενός κατάλληλου μοντέλου αποτίμησης, ώστε να αντικατοπτρίζει τον αριθμό των δικαιωμάτων προαίρεσης για τα οποία αναμένεται να πληρούνται οι όροι απόδοσης του εκάστοτε προγράμματος.

Οι εκτιμήσεις σχετικά με τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν, αναθεωρούνται εάν υπάρχει κάποια ένδειξη ότι ο αριθμός των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών που αναμένεται να κατοχυρωθούν διαφέρει από προηγούμενες εκτιμήσεις. Οποιαδήποτε προσαρμογή στη σωρευτική αποζημίωση που βασίζεται σε μετοχές που προκύπτει από αναθεώρηση αναγνωρίζεται στην τρέχουσα περίοδο.

xv. **Μετοχικό κεφάλαιο / Ίδιες μετοχές:** Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων σε ιδιαίτερο "Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών". Οι Ίδιες Μετοχές δεν ενσωματώνουν δικαιώματα ψήφου.

6. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

Η δομή του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2025 παρουσιάζεται παρακάτω:

Επωνυμία	Χώρα Έδρας	Μέθοδος Ενοποίησης	Ισοδύναμο % συμμετοχής
ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	Ελλάδα	Πλήρης ενοποίηση	100,00%
ELTRAK BULGARIA EOOD	Βουλγαρία	Πλήρης ενοποίηση	100,00%

Η μητρική Εταιρία της ΕΛΤΡΑΚ είναι η ELTRAK CP LTD που κατέχει το 88%, η οποία ενοποιείται πλήρως από την CP Holdings Limited.

7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ο Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. αναγνωρίζει δύο επιχειρηματικούς τομείς (μηχανήματα και ελαστικά) ως τους λειτουργικούς της τομείς. Οι λειτουργικοί αυτοί τομείς διατελούν υπό διαφορετικές διευθύνσεις διότι κάθε επιχείρηση απαιτεί διαφορετική τεχνογνωσία και διαφορετικές στρατηγικές εμπορίας. Οι δραστηριότητες που αναλαμβάνει ο τομέας Μηχανημάτων περιλαμβάνουν την εμπορία, παραγωγή και μεταπώληση, εισαγωγή και εξαγωγή μηχανών, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων τόσο στην Ελλάδα όσο και στη Βουλγαρία. Ο τομέας των ελαστικών περιλαμβάνει την εισαγωγή, εμπορία ελαστικών, αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και εν γένει κάθε μηχανοκίνητου οχήματος.
Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ξεχωριστά με σκοπό την λήψη αποφάσεων σχετικά με τη κατανομή πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Η αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα βασίζεται στα αποτελέσματα, κέρδη ή ζημιές από τις λειτουργικές δραστηριότητες. Οι συναλλαγές μεταξύ λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται με τρόπο παρόμοιο με αυτές των εξωτερικών πελατών. Σημειώνεται ότι οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.
Δεν υπάρχει πελάτης από τον οποίο ο Όμιλος να έχει έσοδα που ξεπερνάνε το 10% του συνόλου των εσόδων του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, αντίστοιχα.
Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν τις πωλήσεις, τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου (σε χιλ. ευρώ):

Αποτελέσματα τομέα 1/1- 31/12/2025	**Μηχ/τα**	**Ελαστικά**	**Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα**
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	182.457	33.081	-	215.538
Έσοδα μεταξύ τομέων δραστηριότητας	649	37	(686)	-
Πωλήσεις	**183.106**	**33.118**	**(686)**	**215.538**
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)	**25.742**	**2.330**	**(565)**	**27.507**
Αποσβέσεις	(4.385)	(660)	485	(4.560)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	1.100	-	-	1.100
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	(2.754)	(88)	49	(2.793)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(37)	-	-	(37)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	**19.666**	**1.582**	**(31)**	**21.217**
Φόροι εισοδήματος	(4.207)	(387)	4	(4.590)
Καθαρά Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	**15.459**	**1.195**	**(27)**	**16.627**

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31.12.2025	**Μηχ/τα**	**Ελαστικά**	**Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα**
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	56.944	790	5.283	63.017
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.804	-	(5.283)	1.521
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.000	-	(3.000)	-
Λοιπές επενδύσεις σε κόστος	-	12	-	12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	45	-	-	45
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.249	162	(146)	3.265
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	1.564	916	(766)	1.714
Λοιπές απαιτήσεις	101.274	15.624	(10)	116.888
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	**172.880**	**17.504**	**(3.922)**	**186.462**
Υποχρεώσεις τομέα	**93.749**	**9.052**	**(1.006)**	**101.795**
Προσθήκες ενσώματων ακινητοποιήσεων	**3.129**	**108**	-	**3.237**

Αποτελέσματα τομέα 1/1- 31/12/2024	Μηχ/τα	Ελαστικά	Απαλοιφές	Ενοποιημένα
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	164.499	30.801	-	195.300
Έσοδα μεταξύ τομέων δραστηριότητας	630	359	(989)	-
Πωλήσεις	**165.129**	**31.160**	**(989)**	**195.300**
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)	**23.852**	**1.576**	**(555)**	**24.873**
Αποσβέσεις	(3.613)	(625)	405	(3.833)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	1.768	-	(400)	1.368
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.210)	(118)	58	(3.270)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	- 148	-	-	- 148
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	**18.649**	**833**	**(492)**	**18.990**
Φόροι εισοδήματος	(3.587)	(225)	23	(3.789)
Καθαρά Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	**15.062**	**608**	**(469)**	**15.201**

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31.12.2024	Μηχ/τα	Ελαστικά	Απαλοιφές	Ενοποιημένα
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	49.454	790	5.663	55.907
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.663	-	(5.663)	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.000	-	(3.000)	-
Λοιπές επενδύσεις σε κόστος	-	12	-	12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	82	-	-	82
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.686	166	(148)	3.704
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	1.525	1.439	(1.248)	1.716
Λοιπές απαιτήσεις	111.357	15.868	(474)	126.751
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	**174.767**	**18.275**	**(4.870)**	**188.172**
Υποχρεώσεις τομέα	**105.290**	**11.012**	**(1.974)**	**114.328**
Προσθήκες ενσώματων ακινητοποιήσεων	**3.550**	**130**	**(1)**	**3.679**

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ως εξής:

	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες		Στοιχεία μη κυκλοφορούντος	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Ελλάδα	161.201	146.187	73.933	55.255
Βουλγαρία	54.791	49.833	11.393	9.685
Απαλοιφές	(454)	(720)	(3.519)	(3.519)
Σύνολο	**215.538**	**195.300**	**81.807**	**61.421**

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους παραπάνω λειτουργικούς τομείς του Ομίλου συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

8. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση πωλήσεων που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Εμπορεύματα	192.816	178.940	109.527	102.710
Υπηρεσίες	22.722	16.360	19.242	13.306
Σύνολο	**215.538**	**195.300**	**128.769**	**116.016**

9. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Ομιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κόστος εμπορευμάτων	148.018	137.075	84.058	78.174
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημείωση 10)	23.122	19.569	15.402	12.812
Αποσβέσεις	4.554	3.833	3.357	2.732
Εξοδα κίνησης - μεταφορικά	1.998	1.746	860	616
Εξοδα πωλήσεων	2.462	1.922	2.105	1.691
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	144	159	81	72
Αμοιβές ελευθέρων επαγ. και λοιπών τρίτων	3.383	2.529	2.590	1.659
Εξοδα διαφήμισης & προώθησης	866	820	384	356
Λοιπά έξοδα	8.874	7.603	5.712	4.522
	193.421	**175.256**	**114.549**	**102.634**

Συμπεριλαμβάνονται σε:

	Ο Ομιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κόστος πωλήσεων	153.053	140.310	88.327	80.697
Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	26.131	21.655	16.945	13.103
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	14.237	13.291	9.277	8.834
	193.421	**175.256**	**114.549**	**102.634**

10. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Το κόστος μισθοδοσίας που συμπεριλαμβάνεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθιοι	17.401	15.148	11.291	9.791
Εργοδοτικές εισφορές	3.374	2.963	2.394	2.136
Λοιπά έξοδα προσωπικού (περιλαμβάνει αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία)	2.347	1.458	1.717	885
Σύνολο Μισθοδοσίας (Σημείωση 9)	**23.122**	**19.569**	**15.402**	**12.812**
Μείον: έξοδα που ενσωματώθηκαν στο κόστος πωληθέντων	(2.512)	(2.227)	(1.993)	(1.696)
Έξοδα Μισθοδοσίας	**20.610**	**17.342**	**13.409**	**11.116**

11. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονταν σε 500 και 304 έναντι 447 και 265 την 31η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα.

12. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά έσοδα/(έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Εσοδα από ενοίκια	577	482	577	482
Πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	345	496	227	433
Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (Σημ. 24)	(893)	(649)	(917)	(517)
Λοιπά έσοδα	1.263	995	792	716
Λοιπά έξοδα	(460)	(328)	(136)	(143)
Σύνολο	**832**	**996**	**543**	**971**

13. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	(1.016)	(979)	(933)	(858)
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(1.176)	(1.883)	(1.173)	(1.881)
Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης	(77)	(76)	(63)	(60)
Λοιπά χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα	(524)	(184)	(473)	(149)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(2.793)**	**(3.122)**	**(2.642)**	**(2.948)**
Πιστωτικοί τόκοι και λοιπά έσοδα κεφαλαίου	1.100	1.220	5.195	3.607
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**1.100**	**1.220**	**5.195**	**3.607**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	**(1.693)**	**(1.902)**	**2.553**	**659**

Το σημαντικό ποσό στην γραμμή "Πιστωτικοί τόκοι και λοιπά έσοδα κεφαλαίου" της Εταιρίας αφορά κυρίως έσοδα της ΕΛΤΡΑΚ από ενδοομιλικά μερίσματα. Στο 2025 ποσά ύψους €4.100 χιλ. αφορούν μερίσματα από τη θυγατρική Eltrak Bulgaria EOOD. Το αντίστοιχο ποσό στο 2024, ανερχόταν σε €2.000 χιλ. από τη θυγατρική Eltrak Bulgaria EOOD και €400 χιλ. από τη θυγατρική ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.. Τα ποσά αυτά απαλείφονται πλήρως στα ενοποιημένα αποτελέσματα.

14. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κέρδος/(Ζημιά) τροποποίησης ομολογιακού δανείου	-	-	-	-
Κέρδη/(Ζημιά) από την αποτίμηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(37)	(148)	(37)	(148)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	**(37)**	**(148)**	**(37)**	**(148)**

Κατά την 31/12/2025 η Εταιρία αναγνώρισε χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σχετιζόμενο με συμβόλαια αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων συνολικής αξίας € 45 χιλ. και από την μεταβολή της εύλογης αξίας του χρηματοοικονομικού μέσου προέκυψε ζημιά ίση με € 37 χιλ..

15. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021, που ψηφίστηκε τον Μάιο του 2021, τροποποιήθηκε η παράγραφος 1 του άρθρου 58 του ν. 4172/2013 για τη μείωση του φορολογικού συντελεστή των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα. Σύμφωνα με την εν λόγω διάταξη, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%). Ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα κατά το 2024 παρέμεινε ίδιος με την προηγούμενη χρήση.
Ο αντίστοιχος συντελεστής φορολογίας εισοδήματος στη θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD για τις χρήσεις αυτές είναι 10%.
Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	4.457	3.586	3.056	2.770
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσεως	39	12	39	17
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	94	191	98	170
Συνολικό ποσό φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**4.590**	**3.789**	**3.193**	**2.957**

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων εισοδήματος	**21.217**	**18.990**	**17.279**	**14.864**
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που αναλογεί στις Εταιρίες με έδρα στην Ελλάδα	*22%*	*22%*	*22%*	*22%*
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που αναλογεί στην ΕΛΤΡΑΚ Βουλγαρίας	*10%*	*10%*		
Φόρος που αναλογεί στις Εταιρίες με έδρα στην Ελλάδα	2.895	2.199	3.801	3.270
Φόρος που αναλογεί στην ΕΛΤΡΑΚ Βουλγαρίας	653	574	-	-
Αναλογών φόρος	**3.548**	**2.773**	**3.801**	**3.270**
Έσοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	-	-	(902)	(990)
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	1.042	1.016	294	677
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**4.590**	**3.789**	**3.193**	**2.957**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και παθητικού απεικονίζονται στην επισυναπτόμενη ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως εξής:

	Ο Ομιλος	Η Εταιρία
	31/12/2025	31/12/2025
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού έναρξης	**(1.315)**	**(1.388)**
- Ενσώματες ακινητοποιήσεις	(73)	(73)
Ακαθάριστος αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού	**(73)**	**(73)**
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ενεργητικού		
- Ενσώματες ακινητοποιήσεις	(5)	-
- Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(51)	(53)
- Λοιπά	35	28
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ενεργητικού	**(21)**	**(25)**
Καθαρός Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού	**(94)**	**(98)**
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης στα ίδια κεφάλαια	52	51
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος Παθητικού	**(1.357)**	**(1.435)**

	Ο Ομιλος	Η Εταιρία
	31/12/2024	31/12/2024
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού έναρξης	**(1.182)**	**(1.274)**
- Ενσώματες ακινητοποιήσεις	(53)	(53)
Ακαθάριστος αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού	**(53)**	**(53)**
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ενεργητικού		
- Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3	-
- Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(81)	(74)
- Λοιπά	(60)	(43)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ενεργητικού	**(138)**	**(117)**
Καθαρός Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παθητικού	**(191)**	**(170)**
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης στα ίδια κεφάλαια	58	56
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος Παθητικού	**(1.315)**	**(1.388)**

16. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις δημόσιες φορολογικές αρχές. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου ΕΛΤΡΑΚ έχουν ως εξής:

	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.	2020 - 2025
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	2020 - 2025
ELTRAK BULGARIA EOOD	2020 - 2025

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που αναφέρονται στους παραπάνω πίνακες, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι, πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση, στα αποτελέσματα λειτουργίας του και στις ταμειακές ροές του Ομίλου.
Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν σχηματίσει την 31η Δεκεμβρίου 2025 επαρκή σχετική πρόβλεψη ύψους €49 χιλ. και €44 χιλ. αντίστοιχα.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης
Για τις χρήσεις 2011 έως και 2023, οι Εταιρίες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και πληρούν τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2025, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2019 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ & ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Ομιλος	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια-Τεχν. έργα	Μηχ.-Τεχν. εγκ. & λ. μηχανολ. εξοπ.	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & λ. εξοπλ.	Άυλα Πάγια	Ακιν.υπό εκτέλ. & προκατ. παγίων	Άυλα Πάγια Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ 1/1/ 2025	**17.539**	**22.646**	**22.281**	**1.917**	**5.002**	**-**	**3**	**102**	**69.490**
Προσθήκες	-	1.675	15.896	494	648	8	-	101	18.822
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(3.205)	-	-	-	-	-	(3.205)
Μεταφορά από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	(1.524)	-	-	-	-	-	-	(1.524)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά	-	(188)	-	-	-	49	188	(49)	-
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(4.443)	(194)	(32)	-	(106)	-	(4.775)
31η Δεκεμβρίου 2025	**17.539**	**22.609**	**30.529**	**2.217**	**5.618**	**57**	**85**	**154**	**78.808**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 1/1/2025	**-**	**3.626**	**5.061**	**1.402**	**3.494**	**-**	**-**	**-**	**13.583**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	633	2.731	171	296	1	-	-	3.832
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(30)	-	-	-	-	-	(30)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	(3)	-	-	-	-	-	-	(3)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(1.373)	(188)	(30)	-	-	-	(1.591)
31η Δεκεμβρίου 2025	**-**	**4.256**	**6.389**	**1.385**	**3.760**	**1**	**-**	**-**	**15.791**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**17.539**	**18.353**	**24.140**	**832**	**1.858**	**56**	**85**	**154**	**63.017**

Η Εταιρία	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια-Τεχν. έργα	Μηχ.-Τεχν. εγκ. & λ. μηχανολ. εξοπ.	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & λ. εξοπλ.	Άυλα Πάγια	Άυλα Πάγια Υπό Εκτέλεση	Ακιν.υπό εκτέλ. & προκατ. παγίων	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ 1/1/ 2025	**15.139**	**10.275**	**18.921**	**649**	**2.737**	-	53		**47.774**
Προσθήκες	-	1.487	12.994	250	515		101		15.347
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(3.205)	-	-		-		(3.205)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	(1.524)	-	-	-		-		(1.524)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-	-		-		-
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(2.941)	(30)	(28)		-		(2.999)
31η Δεκεμβρίου 2025	**15.139**	**10.238**	**25.769**	**869**	**3.224**	**-**	**154**		**55.393**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 1/1/2025	**-**	**1.331**	**3.456**	**606**	**2.009**	-	-		**7.402**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	509	2.144	31	160		-		2.844
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(30)	-	-		-		(30)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	(166)	-	-	-		-		(166)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-	-		-		-
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(872)	(29)	(26)		-		(927)
31η Δεκεμβρίου 2025	**-**	**1.674**	**4.698**	**608**	**2.143**	**-**	**-**		**9.123**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**15.139**	**8.564**	**21.071**	**261**	**1.081**	**-**	**154**		**46.270**

Ο Ομιλος	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια-Τεχν. έργα	Μηχ.-Τεχν. εγκ. & λ. μηχανολ. εξοπ.	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & λ. εξοπλ.	Ακιν.υπό εκτέλ. & προκατ. παγίων	Άυλα Πάγια Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ 1/1/ 2024	**17.538**	**18.024**	**18.302**	**1.783**	**4.278**	**2**	**-**	**59.927**
Προσθήκες	11	4.487	12.323	144	746	-	102	17.813
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(3.298)	-	-	-	-	(3.298)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	240	-	-	-	-	-	240
Μεταφορά	-	(105)	-	-	-	105	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(10)	-	(5.046)	(10)	(22)	(104)	-	(5.192)
31η Δεκεμβρίου 2024	**17.539**	**22.646**	**22.281**	**1.917**	**5.002**	**3**	**102**	**69.490**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 1/1/2024	**-**	**2.987**	**4.545**	**1.259**	**3.262**	**-**	**-**	**12.053**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	616	2.133	153	252	-	-	3.154
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(72)	-	-	-	-	(72)
Μεταφορά	-	23	-	-	-	-	-	23
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(1.545)	(10)	(20)	-	-	(1.575)
31η Δεκεμβρίου 2024	**-**	**3.626**	**5.061**	**1.402**	**3.494**	**-**	**-**	**13.583**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**17.539**	**19.020**	**17.220**	**515**	**1.508**	**3**	**102**	**55.907**

Η Εταιρία	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια-Τεχν. έργα	Μηχ.-Τεχν. εγκ. & λ. μηχανολ. εξοπ.	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & λ. εξοπλ.	Άυλα Πάγια Υπό Εκτέλεση	Ακιν.υπό εκτέλ. & προκατ. παγίων	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ 1/1/ 2024	**15.128**	**8.621**	**15.167**	**658**	**2.446**	-		**42.020**
Προσθήκες	11	4.382	10.603	1	297	53		15.347
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(3.298)	-	-	-		(3.298)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	(2.968)	-	-	-	-		(2.968)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	240	-	-	-	-		240
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(3.551)	(10)	(6)	-		(3.567)
31η Δεκεμβρίου 2024	**15.139**	**10.275**	**18.921**	**649**	**2.737**	**53**		**47.774**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 1/1/2024	-	**978**	**2.968**	**599**	**1.878**	-		**6.423**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	492	1.644	17	135	-		2.288
Μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	(72)	-	-	-		(72)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	(162)	-	-	-	-		(162)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	-	23	-	-	-	-		23
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(1.084)	(10)	(4)	-		(1.098)
31η Δεκεμβρίου 2024	**-**	**1.331**	**3.456**	**606**	**2.009**	**-**		**7.402**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**15.139**	**8.944**	**15.465**	**43**	**728**	**53**		**40.372**

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024, η Διοίκηση δεν εντόπισε ενδείξεις απομείωσης και ως εκ τούτου δεν διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης των ενσώματων παγίων.

Το 2022, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD σύνηψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανεισμού με την τράπεζα UBB, η οποία προβλέπει εγγύηση επί της καθαρής αξίας των ακινήτων της ποσού €5.065 χιλ. (BGN 9.907 χιλ.) Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. πλέον δεν εγγυάται για τις δανειακές υποχρεώσεις της ELTRAK BULGARIA EOOD.

Πέραν αυτού δεν υφίστανται άλλοι περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας του Ομίλου. Επίσης κανένα άλλο στοιχείο των γηπέδων, κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

Την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. δεν είχε συμβατικές υποχρεώσεις για την αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων.

18. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

	Ο Ομιλος			**Η Εταιρία**		
	Κόστος κτήσης	Αποσβέσεις	Καθαρή Αξία	Κόστος κτήσης	Αποσβέσεις	Καθαρή Αξία
01/01/2025	-	-	-	6.124	(678)	5.446
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα	1.524	-	1.524	1.524	-	1.524
Μεταφορά σε ιδιοχρησιμοποιούμενα	-	-	-	-	-	-
Δαπάνη απόσβεσης περιόδου/χρήσης		(3)	(3)	-	(166)	(166)
31/12/2025	**1.524**	**(3)**	**1.521**	**7.648**	**(844)**	**6.804**

Τα έσοδα ενοικίασης των παραπάνω επενδυτικών ακινήτων για το Όμιλο ανέρχονται σε €15 χιλ. και σε €19 χιλ. για το 2025 και για 2024 αντίστοιχα, ενώ για την Εταιρία σε €546 χιλ. και σε €288 χιλ. για το 2025 και για 2024 αντίστοιχα. Οι συμβάσεις ενοικίων της Εταιρίας με τις εταιρίες του Ομίλου λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2028. Ισχύουν οι ίδιοι συντελεστές

απόσβεσης όπως και για τα υπόλοιπα ακίνητα. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων αυτών.
Την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. δεν είχε συμβατικές υποχρεώσεις για την αγορά επενδυτικών ακινήτων.

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε θυγατρικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	Αξία Κτήσης	Σωρευμένες Απομειώσεις	Καθαρή Αξία
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	3.000	-	3.000
ELTRAK BULGARIA EOOD	3.519	-	3519
	6.519	-	**6519**

Κατ' έτος, η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί τις προοπτικές των συμμετοχών της και επιβεβαιώνει την αξία τους. Πληροφορίες αναφορικά με τις εγκαταστάσεις και τα ποσοστά συμμετοχής των θυγατρικών εταιριών περιλαμβάνονται στη Σημείωση 6. Στις ατομικές καταστάσεις οι εταιρίες αυτές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης.

20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Οι πραγματικές αξίες παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων βασίζονται σε παρατηρήσιμα στοιχεία της αγοράς. Για όλα τα συμβόλαια αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων, οι πραγματικές αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία η Εταιρία έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις.
Η Εταιρία διαχειρίζεται την έκθεσή της στον επιτοκιακό κίνδυνο κάνοντας χρήση συμφωνιών οροφής επιτοκίων «κλειδώνοντας» επιτόκια τα οποία εξασφαλίζουν αντιστάθμιση του κινδύνου αύξησης των κυμαινόμενων επιτοκίων στα οποία είναι εκτεθειμένη η Εταιρία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στην εύλογη αξία αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αξία παραγώγου (Μη-Κυκλοφορούντος ενεργητικού)	14	63	14	63
Αξία παραγώγου (Κυκλοφορούντος ενεργητικού)	31	19	31	19
Αξία συμμετοχής τέλους χρήσης/ περιόδου	**45**	**82**	**45**	**82**

Κατά την 31/12/2025 η εύλογη αξία του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού σχετιζόμενο με συμβόλαια αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων συνολικής ανήλθε σε € 45 χιλ. αναγνωρίζοντας ζημιά αποτίμησης 37 χιλ. (Σημ. 14).

21. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες	605	1.853	605	1.853
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χρημ/κές μισθώσεις	2.595	1.786	2.595	1.786
Λοιπές απαιτήσεις	66	65	49	47
Σύνολο	**3.266**	**3.704**	**3.249**	**3.686**

22. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

Μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 η Εταιρία προχώρησε στην αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις που έχει στην κατοχή της. Η ανάλυση του κονδυλίου για τον Όμιλο και την Εταιρία στο 2025 και στο 2024 αναφέρονται παρακάτω:

Ο Όμιλος	**Κτίρια-Τεχν. έργα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολο**
ΚΟΣΤΟΣ εναρξης ετους	**211**	**2.557**	**2.768**
Προσθήκες	-	676	676
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	-	(320)	(320)
31η Δεκεμβρίου 2025	**211**	**2.913**	**3.124**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ έναρξης έτους	**106**	**946**	**1.052**
Αποσβέσεις χρήσεως	64	663	727
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(48)	(321)	(369)
31η Δεκεμβρίου 2025	**122**	**1.288**	**1.410**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**89**	**1.625**	**1.714**

Η Εταιρία	**Κτίρια-Τεχν. έργα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολο**
ΚΟΣΤΟΣ εναρξης ετους	**210**	**1.749**	**1.959**
Προσθήκες	-	534	534
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	-	(288)	(288)
Απομείωση αξίας	-	-	-
31η Δεκεμβρίου 2025	**210**	**1.995**	**2.205**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ έναρξης έτους	**103**	**717**	**820**
Αποσβέσεις χρήσεως	64	453	517
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(49)	(288)	(337)
31η Δεκεμβρίου 2025	**118**	**882**	**1.000**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**92**	**1.113**	**1.205**

Ο Όμιλος	**Κτίρια-Τεχν. έργα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολο**
ΚΟΣΤΟΣ εναρξης ετους	**472**	**2.173**	**2.645**
Προσθήκες	-	936	936
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(261)	(552)	(813)
31η Δεκεμβρίου 2024	**211**	**2.557**	**2.768**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ έναρξης έτους	**237**	**923**	**1.160**
Αποσβέσεις χρήσεως	130	549	679
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(261)	(526)	(787)
31η Δεκεμβρίου 2024	**106**	**946**	**1.052**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**105**	**1.611**	**1.716**

Η Εταιρία	Κτίρια-Τεχν. έργα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ εναρξης ετους	**210**	**1.388**	**1.598**
Προσθήκες	-	567	567
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	-	(206)	(206)
31η Δεκεμβρίου 2024	**210**	**1.749**	**1.959**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ έναρξης έτους			
	39	**543**	**582**
Αποσβέσεις χρήσεως	64	380	444
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	-	(206)	(206)
31η Δεκεμβρίου 2024	**103**	**717**	**820**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	**107**	**1.032**	**1.139**

23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Το σύνολο των αποθεμάτων αφορούν εμπορεύματα και αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μηχανήματα	29.305	44.264	16.763	23.411
Ανταλλακτικά	23.292	21.044	12.862	11.464
Σύνολο	**52.597**	**65.308**	**29.625**	**34.875**

24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες εσωτερικού	20.234	19.255	15.870	14.379
Πελάτες εξωτερικού	2.868	1.482	-	-
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.927	3.359	2.909	3.328
Επιταγές εισπρακτέες	11.226	6.224	9.380	4.353
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.866	3.410	3.827	3.371
Υποσύνολο	**41.121**	**33.730**	**31.986**	**25.431**
- Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.074)	(6.180)	(4.565)	(3.647)
Σύνολο	**34.047**	**27.550**	**27.421**	**21.784**

Η παρούσα αξία των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις μηχανημάτων κατά την 31.12.2025 και την 31.12.2024 καθώς και η ληκτότητά τους, περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μικτή Επένδυση - Εντός 1 Έτους	3.582	3.908	3.564	3.876
Μείον μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο	656	549	656	548
Παρούσα αξία	**2.926**	**3.359**	**2.908**	**3.328**
Μικτή Επένδυση - Από 1-5 Έτη	3.049	1.875	3.049	1.875
Μείον μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο	454	89	454	89
Παρούσα αξία	**2.595**	**1.786**	**2.595**	**1.786**
Σύνολο Μικτής Επένδυσης	6.631	5.783	6.613	5.751
Μείον Συνολικό μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο	1.110	638	1.110	637
Σύνολο Παρούσας αξίας	**5.521**	**5.145**	**5.503**	**5.114**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από οίκους εξωτερικού	79	1.622	45	1
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	9.271	15.347	8.736	14.812
Δεδουλευμένα έσοδα	1.106	393	1.098	384
Λοιπά	4.730	5.315	2.400	3.595
Σύνολο	**15.186**	**22.677**	**12.279**	**18.792**

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Επιπλέον, ορισμένες από τις απαιτήσεις οι οποίες δεν έχουν υποστεί απομείωση βρίσκονται σε καθυστέρηση. Η ενηλικίωση των απαιτήσεων (Εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού), καθώς και η ενηλικίωση των πιστωτικών ζημιών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

31/12/2025	Ο Όμιλος			Η Εταιρία		
	Μέχρι 6 μήνες	Άνω των 6 μηνών	Σύνολο	Μέχρι 6 μήνες	Άνω των 6 μηνών	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού	**20.677**	**2.425**	**23.102**	**15.009**	**861**	**15.870**
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά εμπορικών απαιτήσεων	(3.558)	(731)	(4.289)	(3.124)	(214)	(3.338)
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά από ληξιοπρόθεσμες επιταγές/γραμμάτια	-	(2.785)	(2.785)	-	(1.227)	(1.227)
Σύνολο αναμενώμενης πιστωτικής ζημιάς	**(3.558)**	**(3.516)**	**(7.074)**	**(3.124)**	**(1.441)**	**(4.565)**

31/12/2024	Ο Όμιλος			Η Εταιρία		
	Μέχρι 6 μήνες	Άνω των 6 μηνών	Σύνολο	Μέχρι 6 μήνες	Άνω των 6 μηνών	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού	**18.347**	**2.390**	**20.737**	**13.087**	**1.292**	**14.379**
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά εμπορικών απαιτήσεων	(1.516)	(1.932)	(3.448)	(1.138)	(1.339)	(2.476)
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά από ληξιοπρόθεσμες επιταγές/γραμμάτια	-	(2.732)	(2.732)	-	(1.171)	(1.171)
Σύνολο αναμενώμενης πιστωτικής ζημιάς	**(1.516)**	**(4.664)**	**(6.180)**	**(1.138)**	**(2.510)**	**(3.647)**

Η κίνηση των προβλέψεων για την επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024 είναι ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Υπολοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	5.531	3.130
Πρόβλεψη χρήσης	649	517
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	-	-
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2024	**6.180**	**3.647**
Πρόβλεψη χρήσης	893	917
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	1	1
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2025	**7.074**	**4.565**

25. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	**35**	**36**	**16**	**16**
σε Ευρώ	23	31	16	16
σε Λέβα Βουλγαρίας	12	5	-	-
Καταθέσεις σε τράπεζες	**15.023**	**11.180**	**10.173**	**7.414**
σε Ευρώ	13.814	11.148	10.168	7.409
σε Λέβα Βουλγαρίας	1.159	21	-	-
σε Δολάριο Η.Π.Α.	50	11	5	5
Συνολο	**15.058**	**11.216**	**10.189**	**7.430**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

26. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε €4.777 χιλ., διηρημένο σε 14.050.971 ονομαστικές κοινές με ψήφο μετοχές ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ ανά μετοχή. Η διαφορά υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε €3.943 χιλ.

27. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά αναλύονται όπως παρακάτω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	2.959	2.959	2.959	2.959
Εκτακτα αποθεματικά	288	288	288	288
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων και ειδικά αποθεματικά	9.765	13.045	9.765	13.045
Σύνολο	**13.012**	**16.292**	**13.012**	**16.292**

Τακτικό Αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις

ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της Εταιρίας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων και λοιπά ειδικά αποθεματικά Τα αποθεματικά αυτά αφορούν μη διανεμηθέντα έσοδα από μερίσματα θυγατρικών.

28. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

29. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας (από 1.1.2019 εφαρμόζεται ο Ν. 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται εφόσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

(α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της Εταιρίας, όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

(β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Στις 27 Μαρτίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.100 χιλ. (BGN 4.107 χιλ.).

Στις 21 Οκτωβρίου 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. κατέβαλε στους μετόχους, μέρισμα ποσού €5.620 χιλ. προερχόμενα από ειδικά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από ενδοομιλικά μερίσματα τα οποία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος δυνάμει του άρθρου 48 Ν. 4172/2013, μετά από σχετική απόφαση της από 10 Σεπτεμβρίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Στις 11 Δεκεμβρίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.000 χιλ. (BGN 3.912 χιλ

30. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ομολογιακά και Μακροπρόθεσμα Δάνεια	25.535	25.760	24.202	23.844
Σύνολο	25.535	25.760	24.202	23.844
Μείον: Πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(2.983)	(6.206)	(1.650)	(5.623)
Σύνολο Ομολογιακών και Μακροπροθέσμων Δανείων	**22.552**	**19.554**	**22.552**	**18.221**

Τον Ιούλιο 2020, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. και η ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε., προχώρησαν στην έκδοση Διμερών Ομολογιακών δανείων πενταετούς διάρκειας, με τη Eurobank Ergasias και Εθνική Τράπεζα αντίστοιχα, με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, ποσού €2.000 χιλ. η καθεμία.

Τον Μάϊο 2022 η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD σύνηψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανεισμού με την Τράπεζα UBB, ποσού €2.500 χιλ., η οποία προβλέπει εγγύηση επί των ακινήτων της. Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. δεν εγγυάται για τις δανειακές υποχρεώσεις της ELTRAK BULGARIA EOOD.

Τον Ιούνιο 2022, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση δύο κοινών Ομολογιακών δανείων πενταετούς διάρκειας, με την Τράπεζα Eurobank Α.Ε. και την Εθνική Τράπεζα αντίστοιχα, ποσού €5.000 χιλ. έκαστο στο πλαίσιο αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου δανεισμού της. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρία προέβη στην εξόφληση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της προς την Eurobank Ergasias ύψους έως €5.000 χιλ., καθώς και μέρος των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της προς την Εθνική Τράπεζα (€2.000 χιλ.) και έλαβε νέα δάνεια ύψους έως €10.000 χιλ..

Τον Ιούνιο 2023, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση ενός κοινού Ομολογιακού Δανείου πενταετούς διάρκειας με τη Τράπεζα Πειραιώς, ποσού €6.000 χιλ..

Τον Φεβρουάριο 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε σε εκταμίευση Μακροπρόθεσμου Δανείου με τη Τράπεζα Eurobank Α.Ε. σε συνεργασία με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), για την βελτίωση των εγκαταστάσεων της στην Κηφισιά, ποσού €4.219 χιλ..

Τον Δεκέμβριο 2024, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού Ομολογιακού δανείου πενταετούς διάρκειας, με την Alpha Τράπεζα Α.Ε., ποσού €5.000 χιλ..

Τον Ιούνιο 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου τριετούς διάρκειας, με την Τράπεζα Πειραιώς, ποσού €2.000 χιλ..

Το υπόλοιπο των Ομολογιακών και μακροπρόθεσμων δανείων με ημερομηνία 31/12/2025, ήταν €25.535 χιλ. για τον Όμιλο και €24.202 χιλ. για την Εταιρία.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των Ομολογιακών δανείων για το 2025 ήταν 4,18% για τον Όμιλο και 3,81% για την Εταιρία.

Η Εταιρία για τα ομολογιακά δάνεια της έχει την υποχρέωση τήρησης χρηματοοικονομικών όρων. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρία συμμορφωνόταν πλήρως με όλους τους προβλεπόμενους χρηματοοικονομικούς όρους των σχετικών δανειακών συμβάσεων.

Οι χρηματοδοτικές ροές των δανείων του Ομίλου καθώς και της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Μαροκρόθεσμα Δάνεια	Πληρωτέα την επόμενη χρήση	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2025	19.554	6.206	39.385	65.145
Ταμειακές Ροές				
Αποπληρωμή		(2.316)	(22.253)	(24.569)
Αναλήψεις	2.000	-	6.204	8.204
Μη Ταμειακές Ροές				
Εύλογη Αξία	(186)	277	-	91
Λογισμός Τόκων πληρωτέων την επόμενη χρήση	-	-	(102)	(102)
Ανακατάταξη	1.184	(1.184)	-	-
31 Δεκεμβρίου 2025	**22552**	**2.983**	**23.234**	**48.769**

	Η Εταιρία			
	Μαροκρόθεσμα Δάνεια	Πληρωτέα την επόμενη χρήση	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2025	18.221	5.623	33.132	56.976
Ταμειακές Ροές				
Αποπληρωμή	-	(1.733)	(13.972)	(15.705)
Αναλήψεις	2.000	-	4.176	6.176
Μη Ταμειακές Ροές				
Εύλογη Αξία	(186)	277		91
Λογισμός Τόκων πληρωτέων την επόμενη χρήση	-	-	(102)	(102)
Ανακατάταξη	2.517	(2.517)		-
31 Δεκεμβρίου 2025	**22552**	**1.650**	**23.234**	**47.436**

	Ο Όμιλος			
	Μαροκρόθεσμα Δάνεια	Πληρωτέα την επόμενη χρήση	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2024	12.548	6.579	37.051	56.178
Ταμειακές Ροές				
Αποπληρωμή	-	(2.333)	(20.605)	(22.938)
Αναλήψεις	9.219	-	23.273	32.492
Μη Ταμειακές Ροές				
Εύλογη Αξία	103	(356)	-	(253)
Λογισμός Τόκων πληρωτέων την επόμενη χρήση	-	-	(334)	- 334
Ανακατάταξη	(2.316)	2316	-	-
31 Δεκεμβρίου 2024	**19554**	**6.206**	**39.385**	**65.145**

	Η Εταιρία			
	Μαροκρόθεσμα Δάνεια	Πληρωτέα την επόμενη χρήση	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2024	10.634	5.733	34.570	50.937
Ταμειακές Ροές				
Αποπληρωμή	-	(1.500)	(14.367)	(15.867)
Αναλήψεις	9.219	-	13.263	22.482
Μη Ταμειακές Ροές				
Εύλογη Αξία	101	(343)		(242)
Λογισμός Τόκων πληρωτέων την επόμενη χρήση	-	-	(334)	(334)
Ανακατάταξη	(1.733)	1733		-
31 Δεκεμβρίου 2024	**18221**	**5.623**	**33.132**	**56.976**

31. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Αναφορικά με τις Ελληνικές θυγατρικές (που συνιστούν και το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητας του Ομίλου) το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, προ εξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Από την 01/01/2013 μεταβληθεί η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών, καθώς τίθεται σε εφαρμογή το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους», όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το τέταρτο τρίμηνο του 2012.

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» εφαρμόστηκε αναδρομικά από την 1η Ιανουαρίου 2012. Σύμφωνα με αυτό, εξαλείφεται η επιλογή της σταδιακής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών με τη «μέθοδο περιθωρίου». Συνεπώς, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μια οικονομική χρήση θα αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης αυτής και δεν θα υπάρχει πλέον η δυνατότητα σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα η κατανομή των παροχών να γίνεται πλέον στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο και τις πρόσθετες συμβατικές υποχρεώσεις σύμφωνα με τις αντίστοιχες συλλογικές συμβάσεις των Θυγατρικών του Ομίλου.

Οι επιδράσεις της αποζημίωσης λόγω αποχώρησης προσωπικού έχουν ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.551	1.649	1.292	1.372
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Αποτελέσματα Περιόδου	273	216	204	192
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	237	143	230	131
Καταβολές Αποζημιώσεων	(473)	(457)	(444)	(403)
Συνολική επιβάρυνση περιόδου	**37**	**(98)**	**(10)**	**(80)**
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**1.587**	**1.551**	**1.280**	**1.292**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	199	155	136	122
Καθαρό κόστος τόκων προκαθορισμένης παροχής	48	52	42	44
Απορρόφηση / Μετακίνηση προσωπικού	-	-	-	17
Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού / Τερματικές Παροχές	26	9	26	9
Σύνολο	**273**	**216**	**204**	**192**

Βασικές υποθέσεις για τη Χρήση 2025	
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	3,5% κατά την 31/12/2025
Θνησιμότητα	ΕΑΕ2012p
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	6% το ακόλουθο έτος, 3,2% τα μετέπειτα έτη, συμπεριλαμβανομένου του μακροχρόνιου πληθωρισμού
Μέσος Ετήσιος Ρυθμός Μακροχρόνιας Αύξησης Πληθωρισμού	2,0%

Κινητικότητα μισθωτών/ημερομισθίων

Ομάδα Ηλικιών	Οικειοθελής Αποχώρηση	Απόλυση
Έως 45	3%	1%
Από 46 μέχρι 55	1%	1%
Άνω των 56	0%	0%

Παρατίθεται Πίνακας Ανάλυσης Ευαισθησίας της Πρόβλεψης Αποζημίωσης Προσωπικού:

	Η Εταιρία
Ποσοστιαία Επίδραση στην Παρούσα Αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	
Μεταβολή επιτοκίου προεξοφλήσεως +0,5%	*-2%*
Μεταβολή επιτοκίου προεξοφλήσεως -0,5%	*+3%*
Ποσοστιαία Επίδραση στο Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	
Μεταβολή επιτοκίου προεξοφλήσεως +0,5%	*-4%*
Μεταβολή επιτοκίου προεξοφλήσεως -0,5%	*+4%*

32. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές εσωτερικού	2.870	5.111	2.174	2.678
Προμηθευτές εξωτερικού	23.448	16.957	14.575	7.743
Σύνολο	**26.318**	**22.068**	**16.749**	**10.421**

33. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αφορούν σε αναλήψεις από συγκεκριμένα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος και η Εταιρία με συνεργαζόμενες τράπεζες. Η χρησιμοποίηση των συγκεκριμένων πιστώσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	88.675	83.068	70.000	66.000
Μη χρησιμοποιηθέν τμήμα	(65.441)	(43.683)	(46.766)	(32.868)
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	**23.234**	**39.385**	**23.234**	**33.132**

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι σε Ευρώ.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων την 31η Δεκεμβρίου 2025 ήταν 4,63%. Το συνολικό έξοδο τόκου των βραχυπρόθεσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 που περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, ανήλθε για τον Όμιλο σε €1.176 χιλ. και €1.883 χιλ. αντίστοιχα, ενώ για την Εταιρία σε €1.173 χιλ. και €1.881 χιλ. αντίστοιχα.

34. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές πελατών	9.942	11.667	6.875	8.602
Φόροι πλην φόρου εισοδήματος	3.788	1.969	2.663	1.053
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	815	713	619	532
Δεδουλευμένα έξοδα	1.303	1.169	1.054	788
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.197	1.016	716	569
Μερίσματα πληρωτέα	155	155	155	155
Λοιπά	2.211	1.402	593	400
Σύνολο	**19.411**	**18.091**	**12.675**	**12.099**

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη διάρκεια του 2025, έγιναν με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Παρέμειναν σε χαμηλά επίπεδα όπως και την προηγούμενη χρήση και δεν επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας. Σχετική ανάλυση παρατίθεται παρακάτω.

Συναλλαγές με θυγατρικές εταιρίες

Οι συναλλαγές της Εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της κατά τη περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες απαλείφονται πλήρως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ήταν οι εξής:

	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	1.173	37	12	-
ELTRAK BULGARIA EOOD	220	234	220	234
	1.393	**271**	**232**	**234**

Οι αντίστοιχες συναλλαγές κατά τη 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024 ήταν οι εξής:

	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε.	1.058	359	93	380
ELTRAK BULGARIA EOOD	282	438	-	-
ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Ε.Β.Ε.*	4	-	-	-
	1.344	**797**	**93**	**380**

* Η εταιρία ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Ε.Β.Ε. είχε εκκαθαριστεί κατά την 31.12.2024.

Οι πωλήσεις προς την ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. αφορούν κυρίως σε παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και ενοίκια, ενώ οι αγορές σε εμπορεύματα. Για την ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Ε.Β.Ε. αφορούσαν ενοίκια. Για τη ELTRAK BULGARIA EOOD σε πωλήσεις και αγορές εμπορευμάτων αντίστοιχα.

Στις 27 Μαρτίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.100 χιλ. (BGN 4.107 χιλ.).

Στις 11 Δεκεμβρίου 2025, η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD κατέβαλε στη μητρική ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. μέρισμα ποσού €2.000 χιλ. (BGN 3.912 χιλ.).

Συναλλαγές με μητρική

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τη μητρική της Εταιρία κατά τη περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025, ήταν οι εξής:

	Ο Όμιλος			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	552	-	580
	-	**552**	**-**	**580**

	Η Εταιρία			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	271	-	286
	-	**271**	**-**	**286**

Οι αντίστοιχες συναλλαγές κατά την χρήση του 2024 ήταν οι εξής:

	Ο Όμιλος			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	739	-	771
	-	**739**	**-**	**771**

	Η Εταιρία			
	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
CP HOLDINGS LIMITED	-	352	-	380
	-	**352**	**-**	**380**

Οι συναλλαγές με την CP Holdings LTD αφορούν σε παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τιμολόγηση εξόδων.

Στις 21 Οκτωβρίου 2025, η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. κατέβαλε στους μετόχους, μέρισμα ποσού €5.620 χιλ. προερχόμενα από ειδικά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από ενδοομιλικά μερίσματα τα οποία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος δυνάμει του άρθρου 48 Ν. 4172/2013, μετά από σχετική απόφαση της από 10 Σεπτεμβρίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες

Η θυγατρική ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. στα πλαίσια της δραστηριότητας της απέδωσε αμοιβή για την εναλλακτική διαχείριση μεταχειρισμένων ελαστικών στην συνδεδεμένη Εταιρία ECOELASTIKA Α.Ε. ποσό €701 χιλ. και €515 χιλ. για το 2025 και 2024 αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις της θυγατρικής προς τη ECOELASTIKA Α.Ε. για τις συναλλαγές αυτές κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε €210 χιλ., ενώ κατά την 31/12/2024 ήταν μηδενικές.

Αμοιβές Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικών Στελεχών

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη του Ομίλου και της Εταιρίας για τις περιόδους 1/1-31/12/2025 και 1/1-31/12/2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αμοιβές μελών ΔΣ	230	234	120	120
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	1.662	1.552	1.214	1.120
Σύνολο	**1.892**	**1.786**	**1.334**	**1.240**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη	32	29	26	23
Σύνολο	**32**	**29**	**26**	**23**

36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις:

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση είτε του Ομίλου ή της Εταιρίας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

(β) Δεσμεύσεις:

i. **Εγγυήσεις:**
Ο Όμιλος και η Εταιρία την 31η Δεκεμβρίου 2025 είχαν εκδώσει εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων και καλής εκτέλεσης συνολικού ύψους €2.064 χιλ. και €2.044 χιλ. ενώ την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχαν εκδώσει εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων και καλής εκτέλεσης συνολικού ύψους €4.043 χιλ. και €4.002 χιλ..

ii. **Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα ως μισθωτής:**
Τα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης κτιρίων και αυτοκινήτων βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2025 που δεν εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» έχουν ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Εντός ενός έτους	229	2
2-5 έτη	329	-
Μετά από 5 έτη	-	-
Σύνολο	**558**	2

iii. **Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα ως εκμισθωτής:**
Την 31η Δεκεμβρίου 2025 ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μηχανημάτων.

Τα έσοδα ενοικίασης του Ομίλου και της Εταιρίας που περιλαμβάνονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονται σε €10.080 χιλ. και €9.534 χιλ. αντίστοιχα, ενώ την 31η Δεκεμβρίου 2024 ανέρχονται σε €8.768 χιλ. και €8.341 χιλ. αντίστοιχα.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα μισθώματα ενοικίασης, διάρκειας έως ενός έτους, λειτουργικής μίσθωσης μηχανημάτων την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονται σε €8.372 χιλ. για τον Όμιλο και σε €7.214 χιλ. για την Εταιρία.

iv. **Κεφαλαιακές δεσμεύσεις:**
Την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιακές δαπάνες.

v. **Δανειακές δεσμεύσεις:**
Τα δάνεια των θυγατρικών χορηγούνται από τις τράπεζες με όρους της αγοράς.
Κατά την 31.12.2025, η θυγατρική ΕΛΑΣΤΡΑΚ Α.Ε. δεν είχε υπόλοιπα δανείων με εγγύηση της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε.
Τον Μάϊο 2022 η θυγατρική ELTRAK BULGARIA EOOD σύνηψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανεισμού με την Τράπεζα UBB, ποσού €2.500 χιλ., η οποία προβλέπει εγγύηση επί των ακινήτων της, ποσού € 5.157 χιλ. (BGN 10.086 χιλ.). Η ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. δεν εγγυάται για τις δανειακές υποχρεώσεις της ELTRAK BULGARIA EOOD.

37. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ανάλυση επιπέδων χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εταιρίας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

- Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, Net Debt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31/12/2025 και την 31/12/2024:

	Ο ΌΜΙΛΟΣ							
	31/12/2025				31/12/2024			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	**Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της χρήσης αναφοράς**				**Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της χρήσης αναφοράς**			
Ποσά σε '000 €	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:								
- Μετοχές	-	-	-	-	-	-	-	-
- Παράγωγα								
α) Ποσό που ταξινομείται στα Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	-	14	-	14	-	63	-	63
β) Ποσό που ταξινομείται στα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	-	31	-	31	-	19	-	19
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	-	45	-	45	-	82	-	82

Εντός των χρήσεων 2025 και 2024 δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2.

38. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς, διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κλπ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για την αξιολόγηση και διαχείριση κινδύνων είναι η παρακάτω:
Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Παρακάτω αναλύονται οι πιθανές επιπτώσεις των σημαντικότερων κινδύνων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές του Ομίλου είναι κατά κανόνα σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται είναι πολύ περιορισμένος. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε δολάριο ΗΠΑ όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, την υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων του Ομίλου συνάπτει παράγωγα και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς για λογαριασμό και στο όνομα των Εταιριών του Ομίλου. Σε περίπτωση συναλλαγών σημαντικής αξίας σε ξένο νόμισμα (π.χ. Δολάριο ΗΠΑ), συνάπτονται αντίστοιχα συμβόλαια προαγοράς ξένου νομίσματος, με σκοπό την πλήρη αντιστάθμιση του σχετικού συναλλαγματικού κινδύνου.

Ο Όμιλος κατέχει επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του οποίου εκτίθενται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αυτού του είδους προκύπτει από την ισοτιμία του Λέβα Βουλγαρίας έναντι του ευρώ και αντισταθμίζεται μερικώς από αντίστοιχες υποχρεώσεις (π.χ. δάνεια) του ίδιου νομίσματος. Η ισοτιμία του Λέβα Βουλγαρίας με το Ευρώ δεν είναι αμετάκλητη, όμως παραμένει αμετάβλητη από το 2004.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Πολιτική των εταιριών του Ομίλου είναι να χρηματοδοτούνται οι επενδύσεις και οι ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου, και ομολογιακών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων επηρεάζει αναλόγως τα αποτελέσματα χρήσης.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή –0,5% πάνω στο μέσο δανεισμό του έτους. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ο Όμιλος	**2025**		**2024**	
	-0,5%	+0,5%	-0,5%	+0,5%
Αποτελέσματα χρήσης	260	-260	269	-269
Καθαρή Θέση	260	-260	269	-269

Η Εταιρία	**2025**		**2024**	
	-0,5%	+0,5%	-0,5%	+0,5%
Αποτελέσματα χρήσης	249	-249	251	-251
Καθαρή Θέση	249	-249	251	-251

Η διοίκηση παρακολουθεί τις σχετικές εξελίξεις στα επιτόκια σε συνδυασμό με τα διαθέσιμα χρηματοοικονομικά μέσα αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίων έτσι ώστε να ληφθούν τα αναγκαία μέτρα όταν κριθεί σκόπιμο.

Οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις της όποιας πιθανής μεταβολής των επιτοκίων θα πρέπει πάντα να συνεκτιμώνται με τυχόν άλλους σχετικούς παράγοντες. Όπως για παράδειγμα με μία ενδεχόμενη αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας γενικά, ή διεύρυνση της ρευστότητας της

οικονομίας κλπ., παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν τη δομή και την ευρωστία των οικονομικών μεγεθών της οικονομικής μονάδας.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα controls του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν σχηματισθεί όλες οι απαραίτητες απομειώσεις και η διοίκηση θεωρεί ότι τα στοιχεία αυτά είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου που καλύπτονται με εγγυητικές επιστολές τραπεζών.

Λόγω των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά τους τελευταίους μήνες, υπάρχουν ενδείξεις ότι μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος υποχρεώσεων από μερίδα πελατών προς την Εταιρία. Κάτω από αυτές τις συνθήκες η διοίκηση της Εταιρίας έχει εντείνει τα μέτρα συγκράτησης του κινδύνου από εμπορικές απαιτήσεις (αυστηρότερα κριτήρια χορήγησης πιστώσεων, δραστικός περιορισμός των χορηγουμένων πιστώσεων, κάλυψη σημαντικών απαιτήσεων με επιπλέον εξασφαλίσεις όπως εγγυητικές επιστολές, επιταγές, εγγυήσεις κλπ.).

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	15.058	11.216	10.189	7.430
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	49.233	50.227	39.700	40.576
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	45	82	45	82
Σύνολο	**64.336**	**61.525**	**49.934**	**48.088**

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας είναι ο Όμιλος ή η Εταιρία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τους στον χρόνο που οφείλονται. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο Όμιλος διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και πιστωτικά όρια για να την ομαλή κάλυψη των βραχυπροθέσμων αναγκών ρευστότητας. Σε περίπτωση υφέσεως με μακρά διάρκεια, υπάρχει η δυνατότητα περαιτέρω συγκράτησης των στοιχείων του βραχυπρόθεσμου ενεργητικού, ώστε να απελευθερωθούν τα σχετικά κεφάλαια. Η πολιτική αυτή ήδη

εφαρμόσθηκε, σε σημαντικό βαθμό, τα τελευταία χρόνια. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στις αγορές και συνεκτιμά όλους τους σχετικούς παράγοντες.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 για τον Όμιλο της ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνων	6-12 μήνες	1-5 ετη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	25.282	878	21.210	1.754
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	398	390	140	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.318	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.760	-	-	-
Σύνολο	**73.758**	**1.268**	**21.350**	**1.754**

	Η Εταιρία			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνων	6-12 μήνες	1-5 ετη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	23.949	878	21.210	1.754
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	281	275	738	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.749	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.403	-	-	-
Σύνολο	**55.382**	**1.153**	**21.948**	**1.754**

Αντίστοιχα για την 31η Δεκεμβρίου 2024 αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνων	6-12 μήνες	1-5 ετη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	40.475	1.034	21.520	2.215
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	608	569	2.050	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.068	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.093	-	-	-
Σύνολο	**85.244**	**1.603**	**23.570**	**2.215**

	Η Εταιρία			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνων	6-12 μήνες	1-5 ετη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	33.805	867	20.187	2.215
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	231	194	772	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.421	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.939	-	-	-
Σύνολο	**60.396**	**1.061**	**20.959**	**2.215**

Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου
Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και

- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

Ο Όμιλος ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη μόχλευσης όπως προκύπτει από τον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού προς το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο (καθαρός δανεισμός επιπλέον των ιδίων κεφαλαίων). Ο σχετικός δείκτης για τον Όμιλο και την Εταιρία για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Δάνεια	48.769	65.145	47.436	56.976
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(15.058)	(11.216)	(10.189)	(7.430)
Καθαρός δανεισμός	33.711	53.929	37.247	49.546
Συνολο Ιδιων κεφαλαίων	84.667	73.844	60.867	52.580
Συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο	118.378	127.773	98.114	102.126
Καθαρός δανεισμός	**33.711**	**53.929**	**37.247**	**49.546**
Συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο	**118.378**	**127.773**	**98.114**	**102.126**
Δείκτης Μόχλευσης	0,28	0,42	0,38	0,49

Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ο κλάδος των χωματουργικών μηχανημάτων επηρεάζεται από την πορεία των μεγάλων κατασκευαστικών έργων. Παράγοντες όπως ο όγκος, ο χρόνος έναρξης ή ο ρυθμός εξέλιξης των κατασκευαστικών έργων επιφέρουν ανάλογες διακυμάνσεις στις πωλήσεις του κλάδου των χωματουργικών μηχανημάτων.

39. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

	Ο Όμιλος	
	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	14	63
Λοιπές επενδύσεις	12	12
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.266	3.704
Σύνολο	**3.292**	**3.779**
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	31	19
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	34.047	27.550
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	15.058	11.216
Σύνολο	**49.136**	**38.785**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	22.552	19.554
Σύνολο	**22.552**	**19.554**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	23.234	39.385
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.983	6.206
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.318	22.068
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.760	22.093
Σύνολο	**74.295**	**89.752**

*Τα ανωτέρω κονδύλια είναι αναγνωρισμένα στο κόστος, εκτός των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού μέσω των αποτελεσμάτων που είναι αναγνωρισμένο στην εύλογη αξία.

40. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΤΑΞΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΤΟΥ ΕΥΡΩ

Από την 1η Ιανουαρίου 2026 η Βουλγαρία υιοθέτησε το ευρώ ως επίσημο νόμισμα και εντάχθηκε στη Ζώνη του Ευρώ. Η εξέλιξη αυτή δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, καθώς το βουλγαρικό λέβα (BGN) βρισκόταν σε καθεστώς σταθερής ισοτιμίας έναντι του ευρώ από το 1999. Ως εκ τούτου, δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από τη μετάβαση στο ευρώ αναφορικά με τη μετατροπή των οικονομικών στοιχείων της θυγατρικής. Από την ημερομηνία υιοθέτησης του ευρώ και εφεξής, οι οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής στη Βουλγαρία καταρτίζονται και παρουσιάζονται σε ευρώ, γεγονός που απλοποιεί τη διαδικασία ενοποίησης και παρουσίασης των οικονομικών πληροφοριών του Ομίλου.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, ή γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Μέλος Δ.Σ. και Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών	Διευθύντρια Λογιστηρίου
Νατάσα Γεωρ. Κόβα Α.Δ.Τ. ΑΚ 096408/2011	Φραγκίσκος Γεωρ. Δουκέρης Α.Δ.Τ. ΑΚ 215378/2011	Σοφία Μυλωνά Αρ. επαγγ. ταυτότ. Λογιστή-Φοροτεχν. Α' Τάξης: 98583

Χ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών καθώς και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και των Εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2025, αναρτώνται στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρίας www.eltrak.gr.